

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА КРЕСНА

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №8 ОТ 07.07.2020 г. НА ОБС – ОБЩИНА КРЕСНА

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №79/26.04.2020 г., след проведено поименно гласуване с 9 гласа „за“, 0 „против“ и 1 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №77

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Кресна отлага за разглеждане и вземане на решение Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №79/26.04.2020 г., относно разрешаване изработването на ПУП-Пп за трасе на външно ел. захранване, подземна кабелна линия 20 kV за обект „Базова станция SO 1629“ в ПИ №023020, м. „Гробето“, з-ще с. Долна Градешница, за следващото свое заседание, докато стане възможно изслушването на компетентен представител на заявителя.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 10 от Закона за енергията от възобновяеми източници /ЗЕВИ/ и чл. 26 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №101/09.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 10 гласа „за“, 1 „против“ и 1 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №78

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 10 от Закона за енергията от възобновяеми източници /ЗЕВИ/ и чл. 26 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, Общински съвет – Кресна приема краткосрочна „Общинска програма за насърчаване използването на енергията от възобновяеми енергийни източници и биогорива 2019-2022 г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.3 и ал.5, и ал.7 от ЗОС, чл.180 от ЗУТ, и чл.6, т.5б от Наредба за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна, Решение №654 по Протокол №49/01.08.2019 г. на ОбС-Кресна, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №102/09.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 13 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №79

1. На основание чл.37, ал.4, т.3 и ал.5, и ал.7 от ЗОС, чл.180 от ЗУТ, и чл.6, т.5б от Наредба за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна, Общински съвет – гр.Кресна дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно право на строеж за изграждане на православен параклис с размери 4м./4м в имот № 020039, з.с.Ощава, община Кресна, на Църковно настоятелство при храм/църква „Св.Теодор Тирон“.

2. Общински съвет – Кресна възлага на кмета на община Кресна да сключи договор за учредяване безвъзмездно право на строеж с Църковно настоятелство при храм/църква „Св.Теодор Тирон“ – с.Ощава.

На основание чл. 17, ал. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 53, чл. 58, ал. 2 и чл. 59 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №108/15.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 11 гласа „за“, 0 „против“ и 2 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №80

На основание чл. 17, ал. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 53, чл. 58, ал. 2 и чл. 59 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, ОбС-Кресна дава съгласие за формиране на една разновъзрастова детска група под минималния брой деца /12 деца/ в ДГ „Здраве“, гр. Кресна – филиал с. Сливница.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 140, ал. 4 от ЗПФ, във връзка с Предложение от Председателя на ОбС-Кресна с вх. №109/15.06.2020 г след проведено поименно гласуване с 12 гласа „за“, 0 „против“ и 1 „въздържал се“, ОбС- Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №81

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 140, ал. 4 от ЗПФ, Общински съвет – Кресна приема предложението на Предложение от Председателя на ОбС-Кресна с вх. №109/15.06.2020 г. и определя ред за провеждане на обществено обсъждане на отчета на бюджета на община Кресна за 2019 г., както следва:

1. Дата: 24.08.2020 г.
2. Място - Зала „5-ти октомври“ на община Кресна.
3. Час: 17.30 часа
4. Обявление – изготвя се обявление, като същото се публикува на интернет страницата на община Кресна, както и на информационното табло на ОбС-Кресна, на входа на административната сграда и в местен вестник.
5. Присъстващи – задължително е присъствието на Председателя на ОбС, Кмета на общината, общинските съветници, главния счетоводител на общината, представител на отдел ТСУ. На обсъждането могат да присъстват всички желаещи жители на общината;
6. Ръководен орган – обсъждането се води от ръководно тяло в състав: Председател, Кмет и по един общински съветник от група;
7. Протокол – Протоколът се води от Гергана Терзийска, като след изготвянето му, същият се прикрепя към отчета на бюджета за 2019 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №110/17.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 12 гласа „за“, 1 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №82

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Кресна дава съгласие да бъдат бракувани по реда на Закона за счетоводството, като негодни за употреба и предадени за скрап следните МПС-та, собственост на Община Кресна:

- Лек автомобил – джип марка „Чероки“ с рег. № E9144BP;
- Лек автомобил – марка „Форд“, модел „Мондео“ с рег. № E5694AP;
- Лек автомобил – марка „Деу“, модел „Леганза“ с рег. № E8206BP;
- Лек автомобил – фургон марка „Пежо“, модел „Ранч“ с рег. № E1485BX.

ОбС-Кресна упълномощава Кмета на Община Кресна да извърши всички нормативно уредени действия в изпълнение на настоящето решение.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал. 1 от Наредба за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №112/17.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 11 гласа „за“, 1 „против“ и 1 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №83

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал. 1 от Наредба за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна, Общински съвет – Кресна, реши:

1. Възлага на Кмета на община Кресна да проведе процедура - публичен търг с тайно наддаване с предмет: продажба на поземлен имот с идентификатор № 22068.21.29 – Нива, с площ от 624 кв.м., м. „Сухото дере“ и поземлен имот с идентификатор № 22068.21.22 – Лозе, с площ от 1798 кв.м., м. „Широката поляна“, землище на с. Долна Градешница, община Кресна.

2. Одобрява изготвените оценки на имотите, съгласно чл. 41 ал. 2 от ЗОС, както следва:

- поземлен имот с идентификатор № 22068.21.29 – Нива, с площ от 624 кв.м., м. „Сухото дере“ – 600,00 лв./шестотин лева/.
- поземлен имот с идентификатор № 22068.21.22 – Лозе, с площ от 1798 кв.м., м. „Широката поляна“ – 1705,00 лв./хиляда седемстотин и пет лева/.

3. Определя начална цена при провеждането на публичния търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор № 22068.21.29 – Нива, с площ от 624 кв.м., м. „Сухото дере“ в размер на 600,00 лв. /шестотин лева/ и поземлен имот с идентификатор № 22068.21.22 – Лозе, с площ от 1798 кв.м., м. „Широката поляна“ в размер на 1705,00 лв. /хиляда седемстотин и пет лева/, находящи се в землището на с. Долна Градешница, община Кресна.

4. Определя размер на депозит за участие – парична сума в размер на 10% от началната цена.

5.Определя представители от Общински съвет - гр.Кресна за участие в състава на комисията по провеждане на публичния търг Стоянка Веселинова и Тодор Гюрев.

6.Възлага на кмета на община Кресна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на продажбата.

Имота е заложен в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г. към т.2.Земеделски имоти за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

На основание чл. 21, ар. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №113/19.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 12 гласа „за“, 0 „против“ и 1 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №84

На основание чл. 21, ар. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Кресна, реши:

1. Одобрява кандидатстването на община Кресна за безвъзмездна финансова помощ за реализация на проект „Благоустройство на улици в община Кресна“ по реда на Условието за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Процедура чрез подбор № BG06RDNP001 – 19.396 - МИГ „Струма - Симитли, Кресна и Струмьани“ - мярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020г.

2. Възлага на кмета на община Кресна да предприеме необходимите действия по подготовка на проектно предложение „Благоустройство на улици в община Кресна“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по съответните процедури, ведно с всички необходими документи, които да се подадат електронно през ИСУН.

3. Декларира, че целите и дейностите, включени в описаното проектно предложение, съответстват на приоритетите на Плана за развитие на община Кресна 2014 - 2020г.

4. Декларира, че предназначението на обекта на интервенция по горепосочения проект, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 /пет/ години от датата на приключване на дейностите по проекта.

5. Декларира, че целите и дейностите, включени в проектно предложение „Закупуване и монтаж на оборудване за Народно Читалище „Култура 1932“ в гр. Кресна“, с което Народно Читалище „Култура 1932“ ще кандидатства по реда на Условието за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-19.396 - МИГ „Струма - Симитли, Кресна и Струмьани“ - мярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020г., съответстват на приоритетите на Плана за развитие на община Кресна 2014 - 2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с Писмо от Кмета на община Кресна с вх. №114/23.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 10 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №85

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Кресна връща Писмо от Кмета на община Кресна с вх. №114/23.06.2020 г., относно писмо на Областна дирекция на МВР-Благоевград, Районно управление гр. Сандански за закупуване и монтиране на камери на опасни кръстовища в община Кресна, за изготвяне от ОбА-Кресна на количествено-стойностна сметка за необходимите разходи.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №115/26.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 9 гласа „за“, 0 „против“ и 4 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №86

1. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ ОбС-Кресна разрешава изработване по реда на чл.110, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ на проект за подробен устройствен план (ПУП) - ПР (план за регулация) и ПУП-ПЗ (план за застрояване) : ПИ с идентификатор 14492.22.6, м. „Градешки бани“, з-ще гр. Кресна с площ 5342.00м², вид собственост-частна; категория при неполивни условия – девета; имотът се намира в м. "Градешки бани" при граници и съседи:

ПИ с идентификатор 14492.22.112

ПИ с идентификатор 14492.22.5

ПИ с идентификатор 14492.22.263

ПИ с идентификатор 14492.22.7

С цел преотреждане и промяна на предназначението му от „нива“ в "За малкоетажно (Н до 10м) жилищно застрояване - "Жм" и за нея се определи режим на устройство и застрояване с устройствени показатели:

- конкретно предназначение	<i>малкоетажно жилищно застрояване „Жм“</i>
- характер на застрояване	<i>нискоетажно с Н до 10.00м</i>
- плътност на застрояване	<i>до 60%</i>
- интензивност на застрояване (Кинт)	<i>до 1.20</i>
- плътност на озеленяване	<i>мин.40%</i>
- паркоместа в границите на имота	<i>до Р 4 мпс</i>

- застрояване в имота

свободно (е)

- ограничителни линии на застрояване - 3.00м от съседни имоти и 5.00м дъно имот

като се спазят изискванията на ЗУТ, НАРЕДБА №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Възложител е Елена Пейчева Кучкова по силата на Н.А. за покупко-продажба на НИИ №139, том I, рег. №704, дело №135, вписан в Службата по вписванията Сандански, Дв.вх. рег.№855, Вх.рег. №858, Акт №135, том 3, дело №549/2020г.

Да се изпълнят условията на чл. 60, ал.2 от ЗУТ:

„Застрояването се разрешава, когато за обектите са осигурени водоснабдяване и електрозахранване, както и транспортен достъп“.

При изработването на плана да се спазват изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Възлагането и изработването на проекта за ПУП-ПРЗ е за сметка на възложителя.

Да се изпълнят условията на чл.127, ал.2 от със специализираните контролни органи.

Съгласуването се изразява с издаване писмени становища.

2. ОбС-Кресна одобрява изготвено задание по чл.125 от ЗУТ с което е обоснована необходимостта от изработването на плана и съдържа необходимите изисквания, относно териториалния му обхват, срокове и етапи на изпълнение.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №116/26.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 9 гласа „за“, 0 „против“ и 4 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №87

1. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ ОбС-Кресна разрешава изработване по реда на чл.110, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ на проект за подробен устройствен план (ПУП) - ПР (план за регулация) и ПУП-ПЗ (план за застрояване) : ПИ с идентификатор 14492.22.7, м. „Градешки бани“, з-ще гр. Кресна с площ 3872.00м², вид собственост-частна; категория при неполивни условия – девета; имотът се намира в м. "Градешки бани" при граници и съседи:

ПИ с идентификатор 14492.22.112

ПИ с идентификатор 14492.22.6

С цел преотреждане и промяна на предназначението му от „нива“ в "За малкоетажно (Н до 10м) жилищно застрояване - "Жм" и за нея се определи режим на устройство и застрояване с устройствени показатели:

- | | |
|--|---|
| - конкретно предназначение | <i>малкоетажно жилищно застрояване „Жм“</i> |
| - характер на застрояване | <i>нискоетажно с Н до 10.00м</i> |
| - плътност на застрояване | <i>до 60%</i> |
| - интензивност на застрояване (Кинт) | <i>до 1.20</i> |
| - плътност на озеленяване | <i>мин.40%</i> |
| - паркоместа в границите на имота | <i>до Р 4 мпс</i> |
| - застрояване в имота | <i>свободно (е)</i> |
| - ограничителни линии на застрояване - 3.00м от съседни имоти. | |

като се спазят изискванията на ЗУТ, НАРЕДБА №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ).

Възложител е Борис Богданов Атанасов по силата на Н.А. за покупко-продажба на НИ №188, том I, рег. №829, дело №182, вписан в Службата по вписванията Сандански, Дв.вх. рег.№1088, Вх.рег. №1095, Акт №102, том 4, дело №722/2020г.

Да се изпълнят условията на чл. 60, ал.2 от ЗУТ:

„Застрояването се разрешава, когато за обектите са осигурени водоснабдяване и електрозахранване, както и транспортен достъп“.

При изработването на плана да се спазват изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Възлагането и изработването на проекта за ПУП-ПРЗ е за сметка на възложителя.

Да се изпълнят условията на чл.127, ал.2 от със специализираните контролни органи.

Съгласуването се изразява с издаване писмени становища.

2. ОбС-Кресна одобрява изготвено задание по чл.125 от ЗУТ с което е обоснована необходимостта от изработването на плана и съдържа необходимите изисквания, относно териториалния му обхват, срокове и етапи на изпълнение.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №118/26.06.2020 г., след проведено поименно гласуване с 7 гласа „за“, 1 „против“ и 5 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №88

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища, Общински съвет – Кресна приема Доклад за дейността и Финансов отчет за изразходваната субсидия за 2019 г., както следва:

1. На НЧ „Култура 1932“ гр. Кресна.
2. На НЧ „Христо Смирненски 1960“ с. Долна Градешница, община Кресна.
3. На НЧ „Гоце Делчев 1964“ с. Сливница, община Кресна.
4. НЧ „Стоян Богоев 1940“ с. Горна Брезница, община Кресна.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/

/инж. Мая Божинова/