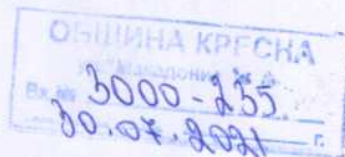


ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

ДО
Николай Георгиев
Кмет на община Кресна
Сграда на Общинска администрация - Кресна
ул. „Македония“ №96
град Кресна, 2840
България
тел.: 0889 848383
факс: 07433 8730
e-mail: obshtina_kresna@abv.bg / obstina_kresna@abv.bg

Узх. № 38 / 29.07.2021 г.



ПРИДРУЖИТЕЛНО ПИСМО

„ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ“ ООД
ЕИК 206130159

адрес за кореспонденция: област Благоевград, община Сандански, местност „Могилата“
№1, землище на гр. Сандански
телефон: 0879 900 057,
e-mail: swecoinstallation@gmail.com

представявано от Костадин Иванов Станоев – управител

На основание чл. 17, ал. 3, т.7 от Дружествения договор и чл.4, т. 9 от договора за Управление

Ви представям за оповестяване съгласно чл. 29, ал. 1, от ЗПП и публикуване на уеб страницата на община Кресна следните документи за второто тримесечие на 2021 г.

Документи на хартиен носител:

1. Доклад за дейността;
2. Счетоводен баланс;
3. Отчет за приходите и разходите;
4. Отчет за собствения капитал;
5. Отчет за паричните потоци.

С уважение,

Костадин Станоев

Управител на „Югозападни Еко Инсталации“ ООД

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,
ИЗГОТВЕН ПО РЕДА НА ЧЛ.29, АЛ.1 ОТ ЗПП НА
„ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ” ООД,**

ЗА ПЕРИОД: 01.04.2021 г. – 30.06.2021 г.

1. Обща информация за дейността.

1.1. Регистрация.

Дружеството е вписано в Търговски регистър към Агенцията по вписванията на 15.06.2020 г. с входящ номер 20200615162343.

1.2. Предмет на дейност.

По съдебна регистрация, в предмета на дейност на дружеството влизат събиране на отпадъци, сметоизвозване на отпадъци, разделно събиране на отпадъци, съхранение и третиране на битови, зелени и биоразградими отпадъци, експлоатация на инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и отпадъци от опаковки, експлоатация на инсталация за компостиране, стабилизиране на отпадъци, транспортиране на стабилизирана фракция, раздробяване на отпадъци, транспортиране на отпадъци за депониране, депониране на отпадъци, временно съхраняване на сепарирани отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET¹ бутилки, стъкло, метали, пресоване и балиране на отпадъци, производство на компост от зелени и биоразградими отпадъци, транспорт на компост, търговски сделки с отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET бутилки, стъкло, метали и други, всякакви други търговски сделки, които биха допълнили и/или биха допринесли за доразвиване на предмета на дейност.

1.3. Размер и структура на капитала.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 100 000.00 (сто хиляди) лева, разпределени в 10 000 (десет хиляди) дяла, всеки един с номинална стойност 10 (десет) лева.

Съдружници в „Югозападни Еко Инсталации” ООД са:

¹PET - полиетилентерефталат

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

1. Община Сандански – 8 471 (осем хиляди четиристотин седемдесет и един) дяла, или общо 84 710 (осемдесет и четири хиляди седемстотин и десет) лева, представлящи 84.71% от капитала на дружеството;
2. Община Кресна – 1020 (хиляда и двадесет) дяла, или общо 10 200 (десет хиляди и двеста) лева, представляващи 10.20% от капитала на дружеството;
3. Община Струмяни – 509 (петстотин и девет) дяла, или общо 5 090 (пет хиляди и деветдесет) лева, представляващи 5.09% от капитала на дружеството.

1.4. Управител.

Управител на междуобщинско дружество „Югозападни Еко Инсталации“ ООД е Костадин Иванов Станоев, съгласно сключен договор №246/11.06.2020 г. за възлагане на управление.

2. Осъществявана дейност за период 01.04. 2021 г. – 30.06.2021 г.

През отчетния период се осъществиха важни дейности, които разширяват икономическата база за по-нататъшното успешно развитие на междуобщинското дружество като:

- ✓ Подписване на договори за покупко-продажба на рециклируеми отпадъци;
- ✓ Извършване на търговски сделки с рециклируеми отпадъци;
- ✓ Увеличение на работните заплати и допълнително материално стимулиране съгласно чл. 14 от ДВУЕИПТСБОИКРСЗО подписан между дружеството и общините партньори в РСУО и разпределено със заповед за ДМС.
- ✓ Въвеждане в реална експлоатация на компостиращата инсталация и зареждането и с зелена биоразградима фракция за производство на компост (био тор).
- ✓ Инвестиране на парични средства за обособяване на клетка за съхранение на метални опаковки.
- ✓ Взети са мерки за по-добрата организация на работа и здравословни и безопасни условия на труд (като са отчетени и изискванията за безопасност във връзка с разпространението на коронавирус);
- ✓ Проучват се възможностите за изграждане на площадка върху, която да се позиционира резервоар за вода 25 куб., който да осигури наличието на същата през

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

сухите месеци на годината и да служи, като байпас при аварии на довеждащото водопроводното трасе снабдяващо ЮЕИ ООД с промишлена вода.

- ✓ Към 30.06.2021г. в дружеството има назначени 30 лица на трудов договор;
- ✓ Сключени са общо 2 граждански договора за отчетния период;
- ✓ Усилията са ни насочени към системно търсене на обучен персонал, с който да постигаме по-високи резултати в производствения процес.

3. Финансов доклад.

3.1. Приходи.

През период 01.04.2021 г. – 30.06.2021г. приходите (в хил. лв.) от дейността са:

3.1.1. Приходи по акт за месечен отчет: 123

3.1.2. Приходи от продажба на отпадъчни материали: 61

Общо: 184

3.2. Разходи.

Извършените през период 01.04.2021г. – 30.06.2021г. разходи (в хил. лв.) за дейността са:

3.2.1. Разходи за суровини и материали: 26

3.2.2. Разходи за външни услуги: 23

3.2.3. Разходи за заплати: 95

3.2.4. Разходи за осигуровки: 16

3.2.5. Други разходи: 1

Общо: 161

3.3. Анализ на финансовия резултат за период 01.04.2021 г. – 30.06.2021 г.

През отчетния период се наблюдава повишаване на приходите по акт за месечен отчет, които от 111 хил. лв. през първо тримесечие на 2021г., нарастват на 123 хил. лв. през второ тримесечие на 2021 г. Повишаването, като абсолютна сума е в размер на 12 хил. лв., а като процент печалбата е нараснала с 10,8%. Принос към това нарастване на приходите носи по-голямото количество отпадъци постъпили за първична обработка в сравнение с първото тримесечие на 2021 г. и въвеждането в реална експлоатация на компостиращата инсталация.

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

Приходите от продажба на рециклируеми отпадъци, също бележат ръст и от 24 хил. лв. през първо тримесечие на 2021 г., нарастват на 61 хил. лв. през второ тримесечие на 2021 г., който ръст е в размер на 37 хил. лв. Като процент нарастването е с 154%.

От предоставените данни е видно, че дружеството приключва второ тримесечие на 2021 г. (01.04.2021 г. – 30.06.2021 г.) с положителен финансов резултат (счетоводна печалба) в размер на 23 хил. лева и към края на посочения период е постигната рентабилност на вложения капитал от 23% (23 хил. лв. / 100 хил. лв. *100).

Печалбата е задоволителна и постигната след реализираните продажби на рециклируеми материали и навременното заплащане на услугата по третиране (сепариране) от страна на общините в Регионалното сдружение по управление на отпадъците. Като положително обстоятелство може да се посочи също, че както през първото, така и през второто тримесечие дружеството запазва възходящия тренд на печалбата и за първото полугодие на 2021 г., тя е в размер на 49 хиляди лева. Постигнатата рентабилност на записания капитал за същия период на 2021г. е 49% (49 хил. лв. / 100 хил. лв. *100). Казано с други думи, при инвестиция на всеки 1 лев от записания капитал в дружеството, възвращаемостта му за полугодieto е 1.49 лева.

Цената на рециклируемите отпадъци през последните месеци е изключително динамична и варира в широки диапазони. Стоковите борсите определят ценовото движение през последните три месеца като възходящо, което е и основната предпоставка за ръста на приходите от продажбата на рециклируеми отпадъци. Осигурената диверсификация на риска и създадените от нас конкурентни пазари ни гарантират сигурност и постигане на максимално висока цена при продажба. Другия фактор за постигнатите добри резултати е успешния пласмент на добития при сепариране рециклируем ресурс, който обаче се явява недостатъчен за да се осигури устойчивост на постигнатите резултати и като цяло на положителната тенденция, защото е силно зависим от пазарната конюнктура. Осигуряването на добра финансова устойчивост и положителен тренд на печалбата в дългосрочен план може да се постигне като се запази цената на услугата и дори да се работи в посока на нейното увеличение съгласно формулите за базисна себестойност и прогнозна цена, които са заложи в бизнес програмата на дружеството.

Разходите от своя страна също бележат завишение, като на база тримесечие от 109 хил. лв. през първото, достигат 161 хил. лв. през второто тримесечие на 2021 г. или

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

общо за периода се повишават с 52 хил. лв. В процентно изражение е 47 %.

Най-съществен скок на разходите се наблюдава по перо **3.2.3. Разходи за заплати**, където от 62 хил. лв. през първо тримесечие на 2021 г., достигат стойности от 95 хил. лв. през второ тримесечие на 2021 г. или общо разходите за заплати на база тримесечие нарастват с 33 хил. лв. Тези разходи се явяват постоянни разходи за дружеството и тенденцията е, че те ще продължават да се увеличават, както тази година, така и през следващата, ако хода на положителната тенденция на финансовия резултат продължи.

Това нарастване на разходите за заплати се дължи предимно на увеличаването на brutното трудово възнаграждение на служителите в дружеството от една страна и от друга страна, на разпределените бонуси съгласно чл. 14 от ДВУЕИПТСБОИКРСЗО подписан между дружеството и общините партньори в РСУО.

Друго важно нещо, което трябва да се отбележи е, че освен тези разходи нарастват и разходите за транспортиране на отпадъците от дружеството към регионалното депо за депониране поради необходимостта за извозване освен на остатъчната фракция, така и на нестандартния компост. За да се пресече нарастването на тези разходи и за в бъдеще, което е неизбежно, е крайно необходимо да ни бъде предоставен специализиран самосвал, за който вече има взето решение на регионалното сдружение и взето решение на общински съвет, но все още не е обявена обществена поръчка за него.

3.4. Сравнителен анализ спрямо същия период за предходна година.

Предвид факта, че дружеството е създадено през 2020 г., такъв тип анализ на този етап не би бил обективен. Когато дружеството навърши поне година производствен процес, би могло да се направи и сравнителен анализ на база данни и от други сродни предприятия в страната със същия капацитет.

гр. Сандански
29.07.2021г.

Счетоводител.....

/Любен Атанасов/

Управител.....

/Костадин Станоев/