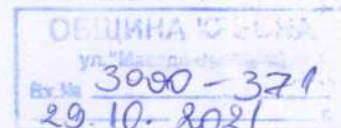


ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

ДО
Николай Георгиев
Кмет на община Кресна
Сграда на Общинска администрация - Кресна
ул. „Македония“ №96
град Кресна, 2840
България
тел.: 0889 848383
факс: 07433 8730
e-mail: obshtina_kresna@abv.bg obstina_kresna@abv.bg

Узх. № 48/28.10.2021



ПРИДРУЖИТЕЛНО ПИСМО

„ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ“ ООД
ЕИК 206130159

адрес за кореспонденция: област Благоевград, община Сандански, местност „Могилата“
№1, землище на гр. Сандански
телефон: 0879 900 057,
e-mail: swecoinstalation@gmail.com

представявано от Костадин Иванов Станоев – управител

На основание чл. 17, ал. 3, т.7 от Дружествения договор и чл.4, т.9 от договора за Управление

Ви представям за оповестяване съгласно чл. 29, ал. 1, от ЗПП и публикуване на уеб страницата на община Кресна следните документи за трето тримесечие на 2021 г.

Документи на хартиен носител:

1. Доклад за дейността;
2. Счетоводен баланс;
3. Отчет за приходите и разходите;
4. Отчет за собствения капитал;
5. Отчет за паричните потоци.

С уважение,

Костадин Станоев

Управител на „Югозападни Еко Инсталации“ ООД

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,
ИЗГОТВЕН ПО РЕДА НА ЧЛ.29, АЛ.1 ОТ ЗПП НА
„ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ” ООД**

ОТЧЕТЕН ПЕРИОД: 01.07.2021г. – 30.09.2021г.

1. Обща информация за дейността

1.1. Регистрация

Дружеството е вписано в Търговски регистър към Агенцията по вписванията на 15.06.2020г. с входящ номер 20200615162343.

1.2. Предмет на дейност

По съдебна регистрация, в предмета на дейност на дружеството влизат събиране на отпадъци, сметоизвозване на отпадъци, разделно събиране на отпадъци, съхранение и третиране на битови, зелени и биоразградими отпадъци, експлоатация на инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и отпадъци от опаковки, експлоатация на инсталация за компостиране, стабилизиране на отпадъци, транспортиране на стабилизирана фракция, раздробяване на отпадъци, транспортиране на отпадъци за депониране, депониране на отпадъци, временно съхраняване на сепарирани отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET¹ бутилки, стъкло, метали, пресоване и балиране на отпадъци, производство на компост от зелени и биоразградими отпадъци, транспорт на компост, търговски сделки с отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET бутилки, стъкло, метали и други, всякакви други търговски сделки, които биха допълнили и/или биха допринесли за доразвиване на предмета на дейност.

1.3. Размер и структура на капитала

Записаният капитал на дружеството е в размер на 100 000.00 (сто хиляди) лева, разпределени в 10 000 (десет хиляди) дяла, всеки един с номинална стойност 10 (десет) лева.

Съдружници в „Югозападни Еко Инсталации” ООД са:

1.Община Сандански – 8471 (осем хиляди четиристотин седемдесет и един)

¹PET - полиетилентерефталат

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

дяла, или общо 84 710 (осемдесет и четири хиляди седемстотин и десет) лева, представлящи 84.71% от капитала на дружеството;

2.Община Кресна – 1020 (хиляда и двадесет) дяла, или общо 10 200(десет хиляди и двеста) лева, представляващи 10.20% от капитала на дружеството;

3.Община Струмяни – 509 (петстотин и девет) дяла, или общо 5 090 (пет хиляди и деветдесет) лева, представляващи 5.09% от капитала на дружеството.

1.4. Управител

Управител на междуобщинско дружество „Югозападни Еко Инсталации” ООД е Костадин Иванов Станоев, съгласно сключен договор №246/11.06.2020 г. за възлагане на управление и контрол.

2.Осъществявана дейност за период 01.07.2021г. – 30.09.2021г.

През отчетния период се осъществиха важни дейности, които разширяват икономическата база за по-нататъшното успешно развитие на междуобщинското дружество като:

- ✓ Подписване на договори за предаване и приемана на рециклируеми отпадъци за оползотворяване;
- ✓ Извършване на търговски сделки с рециклируеми отпадъци;
- ✓ Взеха се допълнителни мерки за по-добрата организация на работа и здравословни и безопасни условия на труд (като са отчетени и изискванията за безопасност във връзка с разпространението на коронавирусната инфекция);
- ✓ Изгради се площадка върху, която се позиционира резервоар за вода 25 куб., който осигурява наличието на същата през сухите месеци на годината и служи, като байпас при аварии на довеждащото водопроводно трасе снабдяващо ЮЕИ ООД с промишлена вода.
- ✓ Извърши се комплексна проверка от РИОСВ Благоевград, която приключи успешно;
- ✓ Надградихме системата за видеонаблюдение по указания на РИОСВ Благоевград;
- ✓ Извърши се данъчна проверка от НАП, която приключи успешно и се възстанови ДДС;

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

- ✓ Към 30.09.2021г. в дружеството има назначени 36 лица на трудов договор. Това е така поради текучество на персонал и застъпване на напускащи служители с новоназначени;
- ✓ Усилията са ни насочени към системно търсене на обучен персонал, с който да постигаме по-високи резултати в производствения процес.

3. Финансова част

3.1. Приходи

През период 01.07.2021г. – 30.09.2021г. приходите (в хил. лв.) от дейността са:

3.1. Приходи по акт за месечен отчет:	142
3.2. Приходи от продажба на отпадъчни материали:	120
Общо:	262

3.2. Разходи

Извършените през период 01.07.2021г. – 30.09.2021г. разходи (в хил. лв.) за дейността са:

3.2.1. Разходи за суровини и материали:	34
3.2.2. Разходи за външни услуги:	30
3.2.3. Разходи за амортизация:	1
3.2.3. Разходи за заплати:	109
3.2.4. Разходи за осигуровки:	20
3.2.5. Други разходи:	1
Общо:	195

3.3. Анализ на финансовия резултат за период 01.07.2021г. – 30.09.2021г.

Цената на рециклируемите отпадъци през последните месеци е изключително динамична и се наблюдава тренд на нарастване. Стоковите борсите определят ценовото движение през последните три месеца отново като възходящо, което е и основната предпоставка за ръста на приходите от продажбата на рециклируеми отпадъци. Осигурената диверсификация на риска и създадените от нас конкурентни пазари ни гарантират сигурност, надеждност и постигане на максимално висока цена при

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

продажба. Другия фактор за постигнатите добри резултати е успешния пласмент на добития при сепариране рециклируем ресурс и по-високото качество на същия съпоставимо с други сходни като дейност предприятия. Това обаче се явява недостатъчно за да се осигури устойчивост на постигнатите резултати и като цяло на положителната тенденция в по-дългосрочен план, защото силно зависи от пазарната конюнктура, която се променя във времето. Осигуряването на добра финансова устойчивост и положителен тренд на печалбата в дългосрочен план може да се постигне като се придържаме към формулите за базисна себестойност и прогнозна цена заложили в бизнес програмата на дружеството. Последните месеци наблюдаваме драстично повишаване цената на горивата, електроенергията и консумативите. Това нарастване предизвиква и актуализация на базисната себестойност на услугата по сепариране и компостиране, която следва да се промени след преоценка. Тази преоценка ще бъде извършена и представена пред регионалното сдружение в нарочен доклад.

3.3.1 Анализ на приходите

През изтеклото трето тримесечие на 2021г. се наблюдава повишаване на приходите по акт за месечен отчет, които от 111 хил. лв. през първо тримесечие на 2021г., нарастват на 123 хил. лв. през второ тримесечие и достигат през третото тримесечие 142 хил. лв. Повишаването, като абсолютна сума е в размер на 19 хил. лв., спрямо второ тримесечие и 31 хил. лв. спрямо първото. Принос към това нарастване на приходите носи по-голямото количество отпадъци постъпили за първична обработка в сравнение с първото и второ тримесечие на 2021 г.

Приходите от продажба на рециклируеми отпадъци, също бележат ръст и от 24 хил. лв. през първо тримесечие на 2021 г., нарастват на 61 хил. лв. през второ тримесечие и през трето тримесечие вече са 120 хил. лв. Наблюдаваният ръст е в размер на 59 хил. лв. спрямо второ тримесечие и 96 хил. лв. спрямо първото.

От предоставените данни е видно, че дружеството приключва трето тримесечие на 2021 г. (01.07.2021 г. – 30.09.2021 г.) с положителен финансов резултат (счетоводна печалба) в размер на 67 хил. лева и към края на посочения период е постигната рентабилност на вложения капитал от 67% (67 хил. лв. / 100 хил. лв. *100).

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

Печалбата е задоволителна и постигната след реализираните продажби на рециклируеми материали и извършване на услуги по третиране (сепариране).

Като положително обстоятелство може да се посочи също, че както през първото, така и през второто и третото тримесечие на 2021г. дружеството запазва възходящия тренд на печалбата. Тя достига размер от 116 хиляди лева за период 01.01.2021г. - 30.09.2021г.. Постигнатата рентабилност на записания капитал за трите отчетни периода на 2021г. е 116% (116 хил. лв. / 100 хил. лв. *100). Това от своя страна преждевременно покрива очакванията и стремежа на ръководството на предприятието, до края на 2021г. да стопи реализираната счетоводна загуба натрупана през 2020г. Казано с други думи, при инвестиция на всеки 1 лев от записания капитал в дружеството, възвращаемостта му за трите тримесечия на 2021г. е 2.16 лева.

3.3.2. Анализ на разходите

Разходите от своя страна също бележат завишение, като на база тримесечие от 109 хил. лв. през първото, достигат 161 хил. лв. през второто и през третото тримесечие на 2021 г. нарастват на 195 хил. лева.

Най-съществен скок на разходите се наблюдава по перо **3.2.3. Разходи за заплати**, които от 62 хил. лв. през първо тримесечие, достигат стойности от 95 хил. лв. през второ тримесечие и трето тримесечие на 2021 г. нарастват на 109 хил. лв. Тези разходи се явяват постоянни разходи за дружеството и тенденцията е, че те ще продължават да се увеличават, както тази година, така и през следващата, ако хода на положителната тенденция на финансовия резултат продължи.

Това нарастване на разходите за заплати се дължи предимно на увеличаването на брутното трудово възнаграждение на служителите в дружеството от една страна и от друга страна, на разпределените бонуси съгласно чл. 14 от ДВУЕИПТСБОИКРСЗО подписан между дружеството и общините партньори в РСУО. Тези бонуси се явяват допълнителен стимул за извършване на по-прецизна, отговорна и сръчна работа от страна на всеки един служител в предприятието, което довежда до сепарирането, балирането и предаването за оползотворяване на по-голямо количество рециклируем отпадък.

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

3.4. Сравнителен анализ спрямо същия период за предходна година

Към 30.09.2020г. дружеството е осъществявало дейност, но е нямало реализирани приходи и в тази връзка би било трудно да се направи детайлен сравнителен анализ между трето тримесечие на 2020г. и трето тримесечие на 2021г. В най-общи линии като елементи на сравнителен анализ могат да се посочат следните факти и обстоятелства:

3.4.1. Брой лица на трудов договор за трето тримесечие 2020/2021

Трето тримесечие на 2020г. 6 лица, докато за трето тримесечие на 2021г. са 36;

3.4.2. Сключени договори с купувачи на отпадъци 2020 / 2021

За трето тримесечие на 2020г. няма сключени договори за изкупуване на отпадъци, докато за трето тримесечие на 2021г. има реализирани приходи от продажби на отпадъци към 6 търговски дружества.;

3.4.3. Финансов резултат за трето тримесечие на 2020 / 2021

През трето тримесечие на 2020г. дружеството реализира загуба в размер на 28 хиляди лева, докато за трето тримесечие на 2021г. финансовият резултат е печалба в размер на 67 хиляди лева.;

3.4.4. Дълготрайни материални активи за трето тримесечие на 2020 / 2021

През трето тримесечие на 2020г. дружеството е нямало налични дълготрайни материални активи, докато за трето тримесечие на 2021г. има налични активи по балансова стойност за 11 хиляди лева.

Сандански

26.10.2021г.

Счетоводител.....

/Любен Атанасов/

Управител.....

/Костадин Станоев/

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД ЕИК 206130159
за 01.07.2021г.-30.09.2021г.

Актив	Сума (хил.лева)		Пасив	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
а			а		
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	100	100
I. Нематериални активи	2	1	II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	2	1	IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	2	1	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи	11	0	4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	3	0	Общо за група IV:		0
- земи	0	0	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	3	0	- неразпределена печалба	49	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1	0	- непокрита загуба	-89	
3. Съоръжения и други	7	0	Общо за група V:	-40	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	67	-28
Общо за група II:	11	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	127	72
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения	60	10
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.		X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:		
Общо за група III:	11	0	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
Общо за раздел Б:	13	1	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I. Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
2. Незавършено производство			- до 1 година		
3. Продукти и стоки в т.ч.:			- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	3	1
- стоки			- до 1 година	3	1
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
Общо за група I:	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	30		- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	6	1	- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	57	57
Общо за група II:	36	1	- до 1 година	57	57
III. Инвестиции			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	37	6
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.		X	- до 1 година	37	6
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.:	15	2
IV. Парични средства, в т.ч.:	138	80	- до 1 година	15	2
- в брой	1	0	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	137	80	9. данъчни задължения	5	1
Общо за група IV:	138	80	- до 1 година	5	1
Общо за раздел В:	174	81	- над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			Общо за раздел В, в т.ч.:	60	10
СУМА НА АКТИВА	187	82	- до 1 година	60	10
			- над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА	187	82

ОТЧЕТ
за собствения капитал
ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД **ЕИК 206130159**
за 01.07.2021г.-30.09.2021г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минимални години		Текуща печалба/затуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкуплени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита затуба			
1. Салдо в началото на отчетния период	100	2	3	4	50	6	7	826	9-89	1023	1160	
2. Промени в счетоводната политика											0	
3. Грешки											0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	100	0	0	0	0	0	0	26	-89	23	60	
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											0	
- увеличение											0	
- намаление											0	
6. Финансов резултат от текущия период										67	67	
7. Разпределение на печалба в т.ч.:											0	
- за дивиденди											0	
8. Покриване на затуба											0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0	
- увеличения											0	
- намаления											0	
10. Други изменения в собствения капитал								23		-23	0	
11. Салдо към края на отчетния период	100	0	0	0	0	0	0	49	-89	67	127	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	100	0	0	0	0	0	0	49	-89	67	127	

Дата на съставяне: 19.10.2021г.

Съставител:

/П.Атанасов/

Ръководител:

/К.Станоев/



ОТЧЕТ
за паричните потоци
На ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД ЕИК 206130159
за 01.07.2021г.-30.09.2021г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	244	76	168	0	6	-6
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	123	-123	0	13	-13
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата						
7 Плащания при разпределения на печалби						
8 Други парични потоци от основна дейност	9	7	2	100	1	99
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	253	206	47	100	20	80
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5 Плащания на задължения по лизингови договори						
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7 Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	253	206	47	100	20	80
Д. Парични средства в началото на периода			91			0
Е. Парични средства в края на периода			138			80

Дата: 19.10.2021г.

Съставител:

/Л.Атанасов/

Ръководител:

/К.Станоев/

