

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА КРЕСНА

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №34 ОТ 17.11.2022 г. НА ОБС – ОБЩИНА КРЕСНА

На основание: чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със Заповед № ОА-АК-368 /10.11.22 г. с вх. №174/14.11.2022г., след проведено поименно гласуване с 11 гласа „за“, 0 „против“ и 2 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №437

На основание: чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, ОбС гр.Кресна, реши:

Общински съвет – Кресна изменя свое Решение №434 в частта по точка V от протокол №33 от проведено извънредно заседание на 28.10.2022 като решението добива следния вид:

I. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ (нов-Дв.,бр.82 от 2012г., влязъл в сила от 26.11.2012г.) разрешава изработването на ПУП-Пп(парцеларен план) за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия по реда на чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за трасе: „Напорен тръбопровод Ф600 за МВЕЦ „ВОДЕМИЛ“ и по конкретно „водохващане, напорен тръбопровод, ел.захранващ кабел и сградоцентра са изградени съгласно РС №14 от 28.05.2005г., издадено от Главния архитект на община Кресна и Акт №1 от 29.06.2005г. за поправка на РС №14 от 28.05.2005г.

Изготвянето на ПУП-Пп се налага на основание писмо с рег. №ИАГ-10496/17.05.2019г. на МЗХГ-Изпълнителна агенция по горите, с цел учредяване на сервитут на енергиен обект върху поземлени имоти горски територии за захранване на ВЕЦ „ВОДЕМИЛ“.

От приложения регистър към ПУП-Пп(парцеларен план) на засегнатите от сервитута от напорен тръбопровод се засягат следните имоти,земище с.Горна Брезница,община Кресна,ЕКАТЕ 16136;

1.16136.1.30; вид територия-горскостопанска; НТП-друг вид дървопроизводител на гора;община Кресна, з-ще с.Горна Брезница;вид-собственос-държавна,частна;собственик МЗХ ЮЗДП ДП ТП „ ДГС КРЕСНА“;дължина на преминаване 63,1м;площ с ограничение в ползване и -0,657дка.

2.16136.1.218; вид територия-селскостопанска; НТП-пасище, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.„Тисище“; вид-общинска,публична;собственик Община Кресна;дължина на преминаване 13,6м;площ с ограничение в ползване и -0,268дка.

3.16136.1.711; вид територия-горскостопанска; НТП- друг вид дървопроизводител на гора, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-държавна,частна;собственик МЗХ ЮЗДП ДП ТП „ ДГС КРЕСНА“ ;дължина на преминаване-0;площ с ограничение в ползване и -0,045дка.

4.16136.1.811; вид територия-селскостопанска; НТП-полски път, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-общинска,публична;собственик ОбС гр.Кресна;дължина на преминаване 6.00м;площ с ограничение в ползване и -0,060дка.

5.16136.1.866; вид територия-урбанизирана територия НТП-за друг вид застрояване, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м. „Реката“; вид-частна;собственик Милчо Караджов;дължина на преминаване 0.00м;площ с ограничение в ползване и -0,046дка.

6.16136.1.880; вид територия-урбанизирана територия; НТП-за друг вид застрояване, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м. „Реката“; вид-частна;собственик Милчо Караджов;дължина на преминаване 0.00м;площ с ограничение в ползване и -0,035дка.

7.16136.1.909; вид територия-селскостопанска; НТП-пасище, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м. „Воденицата“; вид-частна;собственик Милчо Караджов;дължина на преминаване 457.5м;площ с ограничение в ползване и -4,480дка.

8.16136.1.965; вид територия-горскостопанска; НТП-друг вид дървопроизводител на гора;община Кресна, з-ще с.Горна Брезница;вид-собственос-държавна,частна;собственик МЗХ ЮЗДП ДП ТП „ ДГС КРЕСНА“;дължина на преминаване 16,9м;площ с ограничение в ползване и -0,176дка.

9.16136.1.1003; вид територия-урбанизирана територия; НТП-за друг вид застрояване, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-частна;собственик Милчо Караджов;дължина на преминаване 17.00м;площ с ограничение в ползване и -0,184дка.

10.16136.20.1; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.„Цинигрево“; вид-частна;собственик насл.на Георги Пасов Филатов;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,258дка.

11.16136.20.2; вид територия-селскостопанска; НТП-гори и храсти в селскостопански земи, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.„Цинигрево“; вид-общинска,частна;собственик Община Кресна;дължина на преминаване 187,2м;площ с ограничение в ползване и -1,259дка.

12.16136.20.3; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик наследници на Христо Николв Наков;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,066дка.

13.16136.20.5; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик наследници на Йордан Кирилов Илиев, насл.на Андрея Маламов Илиев, насл.на Мраия Маламова Белчева;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,047дка.

14.16136.20.6; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик Стоимен Спасов Георгиев;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,069дка.

15.16136.20.7; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик наследници на Александър Климов Христов;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и - 0,052дка.

16.16136.20.8; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик наследници на Евтим Георгиев Кушов;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,086дка.

17.16136.20.9; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик Янчо Георгиев Янев;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,049дка.

18.16136.20.10; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик Стефан Георгиев Янев;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,054дка.

19.16136.20.11; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик Борис Георгиев Янев;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,071дка.

20.16136.20.12; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик насл.на Герасим Евтимов Илиев;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,111дка.

21.16136.20.13; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик насл.на Ефрем Христов Даскалов;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,900дка.

22.16136.20.14; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик на Стойчо Янчев Цветков;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,041дка.

23.16136.20.15; вид територия-селскостопанска; НТП-нива, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик на насл.на Серафим Стоилов Ангелов;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,081дка.

24.16136.20.16; вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик на насл.на Иван Давидков Цеков;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,048дка.

25.16136.20.17; вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик на насл.на Славе Илиев Стоилков;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,011дка.

26.16136.20.18; вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик на Стойчо Янчев Цветков;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,054дка.

27.16136.20.407; вид територия-селскостопанска; НТП-гори и храсти в земеделска земя, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Цинигрево“; вид-общинска,частна;собственик на Община Кресна;дължина на преминаване 20,0м;площ с ограничение в ползване и -1,684дка.

28.16136.20.816; вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански,горски,ведомствен път; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-общинска,публична;собственик на ОбС гр.Кресна;дължина на преминаване 383,0м;площ с ограничение в ползване и -1,825дка.

29.16136.20.829; вид територия-транспорт; НТП-за местен път; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-общинска,публична;собственик на ОбС гр.Кресна;дължина на преминаване 12,6м;площ с ограничение в ползване и 0,606дка.

30.16136.30.119; вид територия-горскостопанска; НТП-друг вид дървопроизводителна гора; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-държавна,частна;собственик МЗХ ЮЗДП ТП ДП „ДГС КРЕСНА“;дължина на преминаване 232,6м;площ с ограничение в ползване и -2,230дка.

31.16136.30.141; вид територия-селскостопанска; НТП-нива; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Яруница“; вид-частна;собственик Вангел Стоянов Христов;дължина на преминаване 13,6м;площ с ограничение в ползване и -0,194дка.

32.16136.30.157; вид територия-горскостопанска; НТП-друг вид дървопроизводителна гора; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-държавна,частна;собственик МЗХ ЮЗДП ТП ДП „ДГС КРЕСНА“;дължина на преминаване 184,8м;площ с ограничение в ползване и -1,205дка.

33.16136.30.408; вид територия-селскостопанска; НТП-ливада; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница,м.,„Цинигрево“; вид-частна;собственик насл.на Петър Иванов Гащаров;дължина на преминаване 40,1м;площ с ограничение в ползване и -0,321дка.

34.16136.30.410; вид територия-селскостопанска; НТП-нива; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница,м.,„Ръзманица“; вид-частна;собственик насл.на Гаврил Иванов Кусински;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,154дка.

35.16136.30.411; вид територия-селскостопанска; НТП-нива; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница,м.,„Ръзманица“; вид-частна;собственик насл.на Серафим Китанов Панков;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,046дка.

36.16136.30.815; вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански,горски,ведомствен път; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-общинска,публична;собственик ОбС гр.Кресна;дължина на преминаване 12,3м;площ с ограничение в ползване и -0,075дка.

37.16136.30.815; вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански,горски,ведомствен път; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-държавна,частна;собственик МЗХ ЮЗДП ТП ДП „ДГС КРЕСНА;дължина на преминаване 0м;площ с ограничение в ползване и -0,026дка.

38.16136.30.829; вид територия-транспортен; НТП-за местен път; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница; вид-общинска,публична;собственик ОбС гр.Кресна;дължина на преминаване 53,8м;площ с ограничение в ползване и -1,375дка.

ОБС-Кресна възлага на Кмета на Община Кресна да сключи писмен договор за учредено право на прокарване през засегнатите общински имоти по цени определени с Решение №710 по Протокол на ОБС №31 от 26.03.2010г.

При изработването на плана да се спазват изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Възлагането и изработването на проекта за ПУП-Пп е за сметка на възложителя.

Да се изпълнят условията на чл.127,ал.2 от ЗУТ за съгласуване със специализираните контролни органи, изразено с издаване на писмени становища.

II. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за проектиране на Парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за : „Напорен тръбопровод Ф600 за МВЕЦ „ВОДЕМИЛ“ с което е обоснована необходимостта от изработването на плана и съдържа необходимите изисквания, относно териториалния обхват, срокове и етапи на изпълнение.

III. На основание чл.124,„а“,ал.1 от ЗУТ (нов-ДВ,бр.82 от 2012г.,влязъл в сила от 26.11.2012г) разрешава изработването на ПУП-Пп(парцеларен план) за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия по реда на чл.110,ал.1т.5 от ЗУТ за трасе:„Ел.кабел 20кV за МВЕЦ „ВОДЕМИЛ“ „Брезница“,като местоположението на този РОМ е определено посредством извършено геодезическо заснемане,находящ се землище на с.Горна Брезница (ЕКАТТЕ 16136),община Кресна,област Благоевград,се налага във връзка с определяне границите

и площта на сервитутната зона на ел.кабел 20kV за МВЕЦ „Водемил“.Връзката на кабелът. МВЕЦ „Водемил“ и по конкретно водохващане,напорен тръбопровод,ел,захранващ кабел и сградоцентра са изградени съгласно РС №14 от 28.05.2005г.,издадено от Гл.архитект на община Кресна и Акт №14 от 29.06.2005г. за поправка на разрешение за строеж РС №14 от 28.05.2005г.

Дължината на ел.кабелът,обект на това задание и прилежащото към него мотивирано предложение е 352.2м.

От приложения регистър към ПУП-Пп(парцеларен план) на засегнатите от сервитута на ел.захранващия кабел се засягат следните имоти,землище на с.Горна Брезница,община Кресна,ЕКАТЕ16136:

1. 16136.1.753 вид територия-селскостопанска; НТП-друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница,м.,„Воденицата“; вид-частна;собственик насл.на Милчо Иванов Караджов;дължина на преминаване 104,5м;площ с ограничение в ползване и -0,418дка.

2. 16136.1.909 вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; община Кресна, з-ще с.Горна Брезница,м.,„Воденицата“; вид-частна;собственик насл.на Милчо Иванов Караджов;дължина на преминаване 247,7м;площ с ограничение в ползване и -4,480дка.

ОБС-Кресна възлага на Кмета на Община Кресна да сключи писмен договор за учредено право на прокарване през засегнатите общински имоти по цени определени с Решение №710 по Протокол на ОБС №31 от 26.03.2010г.

При изработването на плана да се спазват изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Възлагането и изработването на проекта за ПУП-Пп е за сметка на възложителя.

Да се изпълнят условията на чл.127,ал.2 от ЗУТ за съгласуване със специализираните контролни органи, изразено с издаване на писмени становища.

IV. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за проектиране на Парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за : „Ел.кабел 20kV за МВЕЦ „ВОДЕМИЛ““с което е обоснована необходимостта от изработването на плана и съдържа необходимите изисквания, относно териториалния обхват, срокове и етапи на изпълнение.

V. На основание чл.25,ал.3,ал.4 и ал.5 от ЗСПЗЗ, и чл. 29 от ЗОЗЗ

1. Общински съвет – Кресна дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот

- 16136.1.218; вид територия-селскостопанска; НТП-пасище, община Кресна, з-ще с.Горна Брезница, м.,„Тисище“; вид-общинска,публична;собственик Община

Кресна;дължина на преминаване 13,6м;площ с ограничение в ползване и - 0,268дка.

2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 5/пет/ години.
3. Декларира, че не е налице недостиг на общински пасища и мери за нуждите на животновъдите и е наличен резерв от постоянно затревени площи в община Кресна.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.4 и ал.6 от Наредбата за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост,и Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №171/11.11.2022 г след проведено поименно гласуване с 11 гласа „за“, 0 „против“ и 2„въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №438

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.4 и ал.6 от Наредбата за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, Общински съвет – Кресна одобрява Годишен план за ползване на дървесина от имоти горски територии собственост на община Кресна за 2023 г.

Годишен план за ползване на дървесина от имоти горски територии собственост на община Кресна за 2023 г. е неразделна част от настоящото решение.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 21, ал.2 и чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.15,ал.3 и ал.5 от ЗУТ,чл.19 от ЗЗД, чл.34,ал.4 от ЗОС и чл.45,ал.1, т.1 от НРПУРОИ на територията на община Кресна връзка с Предложение от Кмета с вх.№172/11.11.2022 г., след проведено поименно гласуване с 13 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №439

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 21, ал.2 и чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.15,ал.3 и ал.5 от ЗУТ,чл.19 от ЗЗД, чл.34,ал.4 от ЗОС и чл.45,ал.1, т.1 от НРПУРОИ на територията на община Кресна Общински Съвет гр.Кресна реши:

Одобрява пазарна оценка в размер на 1515,00 лв. / хиляда петстотин и петнадесет / за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост за промяна на границите на съседните урегулирани поземлени имоти – имот с пл.№ 218, с площ от 144.00 кв.м., участващ в образуването на УПИ VII – 53, 218/нов/, кв. 6 по ПР на с. Сливница, община Кресна при граници: изток – улица; запад – улица; север – УПИ VI – 52, кв. 6, с. Сливница; юг – УПИ VIII – 54, кв. 6, с. Сливница.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.21 ал.2, чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, , във връзка с Предложение от Председателя на Общ. съвет с вх.№ 156/05.10.2022 г след проведено поименно гласуване с 12 гласа „за“, 0 „против“ и 1 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №440

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.21 ал.2, чл. 27, ал. 6 т ЗМСМА, ОбС гр.Кресна, реши:

Приема отчета от Председателя на Общински съвет за дейността на Общински съвет – гр. Кресна и неговите комисии за период от месец януари 2022 г. до месец август 2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 ,и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.124а,ал.1, чл.110,ал.1,т.5 и чл.125 от ЗУТ във връзка с Предложение от Кмета на Община Кресна с вх. № 166/20.10.2022 г., след проведено поименно гласуване с 9 гласа „за“, 0 „против“ и 4 „въздържал се“а, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №441

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 21, ал.2 от ЗМСМА и чл. 124“а“, ал.1 от ЗУТ, по реда на чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, и чл.125 от ЗУТ, Общински съвет – Кресна, реши:

I. На основание чл. 124“а“, ал.1 от ЗУТ (нов-ДВ, бр.82 от 2012г., влязъл в сила от 26.11.2012г.) разрешава изработването на ПУП-Пп (парцеларен план) за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия по реда на чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за трасе на: „Външен водопровод-реконструкция от ОШ6 до резервоар“.

Строежи: „Външен водопровод-реконструкция“ и „Сградоцентра“ са изградени съгласно Разрешение за строеж No13/04.06.2002 г. за обект: „Микро-ВЕЦ„Кресна“, подобект: „Външен водопровод реконструкция ОШ 6 до резервоар-5580“; Разрешение за строеж No14/04.06.2002 г.; Разрешение за строеж No 15/04.06.2002г. за обект: „Микро-ВЕЦ„Кресна“, подобект: „Местоположение сграда“ ЗП – 114 м2, издадени от главен архитект на община Кресна, въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №СТ-12-432/2004г. на възложител „КРЕСНА ЕЛЕКТРИК“ ООД. Сега възложител на строежите е: „КЕЙ ДЖИ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ ЕООД, съгласно Договор за покупко-продажба на търговско предприятие от 09.03.2016г.

Изготвянето на ПУП-Пп се налага на основание писмо с рег. индекс ИАГ-10496/17.05.2019г. на МЗХГ - Изпълнителна агенция по горите, с цел учредяване на сервитут на енергиен обект върху поземлени имоти в горски територии за хранване на „Микро-ВЕЦ„Кресна“

От приложения регистър към ПУП-Пп (парцеларен план) на засегнатите от сервитута на външен водопровод се засягат следните имоти, землище с.Влахи, ЕКАТЕ 11569:

1. 11569.91.780, вид територия-горско стопанска; НТП-друг вид дървопроизводителна гора, община Кресна, з-ще с.Влахи; вид собственост-държавна, частна; собственик МЗХ ЮЗДП ДП ТП"ДГС КРЕСНА", дължина на преминаване-1038,80м; площ с ограничение в ползването ъ -6,148дка.

2. 11569.121.9, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, вид собственост-частна; община Кресна, з-ще с.Влахи, м. „Крушата“, собственик –н-ци на Георги Маламов Палатлиев , дължина на преминаване-3,60м; площ с ограничение в ползването ъ -0,037дка.

3. 11569.121.10, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, вид собственост-частна; община Кресна, з-ще с.Влахи, м. „Крушата“, собственик –н-ци на Йордан Ризов Манолев, дължина на преминаване-0,20м; площ с ограничение в ползването ъ -0,004дка.

4. 11569.121.11, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, вид собственост-частна; община Кресна, з-ще с.Влахи, м. „Крушата“, собственик –н-ци на Атанас Симов Спондолиев , дължина на преминаване-54,30м; площ с ограничение в ползването ъ - 0,193дка.

5. 11569.121.12, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, вид собственост-частна; община Кресна, з-ще с Влахи, м. „Крушата“, собственик –община Кресна, дължина на преминаване-13,50м; площ с ограничение в ползването ъ -0,167дка.

6. 11569.121.20, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище, вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще с.Влахи, м.„Крушата“, собственик –ОБС Кресна, дължина на преминаване-4,10м; площ с ограничение в ползването ъ -0,036дка.

7. 11569.121.872, вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост-общинска, публична; община Кресна, з-щес. Влахи, собственик–ОБС Кресна, дължина на преминаване-94,90м; площ с ограничение в ползването ъ -0,718дка.

8. 11569.139.6, вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост-общинска, публична; община Кресна, з-щес. Влахи, собственик–ОБС Кресна, дължина на преминаване-145,90м; площ с ограничение в ползването ъ -0,841дка.

9. 11569.139.729, вид територия-селскостопанска; НТП-друг вид земеделска, вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще с.Влахи, м. „Крушата“; собственик–МЗГ-ДЛ, дължина на преминаване-0,0м; площ с ограничение в ползването ъ -0,049дка.

10. 11569.139.736, вид територия-горскостопанска; НТП-друг вид друг вид дървопроизводителна гора; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще

с.Влахи; собственик– МЗХ ЮЗДП ДП ТП“ДГС КРЕСНА”, дължина на преминаване-49,30м; площ с ограничение в ползването ъ -0,222дка.

11. 11569.139.737 вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-щес. Влахи, собственик–ОБС Кресна, дължина на преминаване-23,20м; площ с ограничение в ползването ъ -0,105дка

12. 11569.139.781, вид територия-горскостопанска; НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще с.Влахи; собственик– МЗХ ЮЗДП ДП ТП“ДГС КРЕСНА”, дължина на преминаване-562,60м; площ с ограничение в ползването ъ -2,833дка.

13. 11569.141.735, вид територия-селскостопанска; НТП-друг вид земеделска, вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще с.Влахи, м.,„Крушата“; собственик–МЗГ-ДЛ, дължина на преминаване-0,0м; площ с ограничение в ползването ъ -0,005дка.

14. 11569.144.732, вид територия-селскостопанска; НТП-друг вид земеделска, вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще с.Влахи, м.,„Крушата“; собственик–МЗГ-ДЛ, дължина на преминаване-141,60м; площ с ограничение в ползването ъ -0,644дка.

15. 11569.144.747, вид територия-горскостопанска; НТП-друг вид дървопроизводителна гора; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще с.Влахи; собственик– МЗХ ЮЗДП ДП ТП “ДГС КРЕСНА”, дължина на преминаване-0,0м; площ с ограничение в ползването ъ -0,045дка.

От приложения регистър към ПУП-Пп (парцеларен план) на засегнатите от сервитута на външен водопровод се засягат следните имоти, землище гр. Кресна, ЕКАТЕ 14492:

1. 14492.24.9, вид територия-горскостопанска; НТП-друг вид дървопроизводителна гора; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще с.Влахи; собственик– МЗХ ЮЗДП ДП ТП “ДГС КРЕСНА”, дължина на преминаване-3,7м; площ с ограничение в ползването ъ -0,573дка.

2. 14492.24.107, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр. Кресна, м.,„Подината“, собственик –н-ци на Васил Илиев Стаменов , дължина на преминаване-0,0м; площ с ограничение в ползването ъ -0,038дка.

3. 14492.24.108, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр. Кресна, м.,„Подината“, собственик –община Кресна, дължина на преминаване-0,0м; площ с ограничение в ползването ъ -0,152дка.

4. 14492.24.109, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.,„Подината“, собственик –Георги Захариев Стаменов, дължина на преминаване-0,0м; площ с ограничение в ползването ъ -0,089дка.

5. 14492.24.110, вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път; вид собственост-общинска, публична; община Кресна, з-ще гр.Кресна, собственик-община Кресна, дължина на преминаване-292,30м; площ с ограничение в ползването ѝ -1,732дка

6. 14492.24.111, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада, вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“, собственик-Георги Захариев Стаменов, дължина на преминаване-47,20м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,275дка.

7. 14492.24.119, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м. „Подината“; собственик-ОБС Кресна, дължина на преминаване-7,60м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,052дка

8. 14492.24.120, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада; вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“, собственик-Аргил Андреев Лазаров, дължина на преминаване-43,50м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,299дка.

9. 14492.24.121, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м. „Подината“; собственик-община Кресна, дължина на преминаване-0,00м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,114дка.

10. 14492.24.122, вид територия-селскостопанска; НТП-ливада; вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“, собственик-Страшимир Василев Ангелов, дължина на преминаване-0,00м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,39ка.

11. 14492.24.124, вид територия-селскостопанска; НТП-гори и храсти в земеделски земи; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“; собственик-община Кресна, дължина на преминаване-101,50м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,623дка.

12. 14492.24.125, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“; собственик-община Кресна, дължина на преминаване-74,00м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,751дка.

13. 14492.24.141, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“; собственик-община Кресна, дължина на преминаване-17,80м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,107дка.

14. 14492.24.262, вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път; вид собственост-общинска, публична; община Кресна, з-ще гр.Кресна; собственик-община Кресна, дължина на преминаване-2721,90м; площ с ограничение в ползването ѝ -13,982дка.

15. 14492.24.301, вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път; вид собственост-общинска, публична; община Кресна, з-ще гр.Кресна;

собственик–община Кресна, дължина на преминаване-2,90м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,017дка.

16. 14492.24.385, вид територия-води и водни обекти; НТП-за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна; собственик–МЗХ-ХМС; дължина на преминаване-38,50м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,330дка.

17. 14492.24.389, вид територия-води и водни обекти; НТП-за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна; собственик–МЗХ-ХМС; дължина на преминаване-0,00м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,016дка.

18. 14492.24.394, вид територия-води и водни обекти; НТП-за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна; собственик–МЗХ-ХМС; дължина на преминаване-6,10м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,915дка.

19. 14492.24.659, вид територия-води и водни обекти; НТП-за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна; собственик–МЗХ-ХМС; дължина на преминаване-1,60м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,010дка.

20 14492.26.80, вид територия-горскостопанска; НТП-друг вид дървопроизводителна гора; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще с.Влахи; собственик– МЗХ ЮЗДП ДП ТП "ДГС КРЕСНА", дължина на преминаване-78,90м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,511дка.

ОБС-Кресна възлага на Кмета на Община Кресна да сключи писмен договор за учреденото право на прокарване през засегнатите общински имоти по цени определени с Решение №710 по Протокол на ОБС Кресна №31 от 26.03.2010г.

При изработването на плана да се спазват изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Възлагането и изработването на проекта за ПУП-Пп е за сметка на възложителя.

Да се изпълнят условията на чл.127, ал.2 от ЗУТ за съгласуване със специализираните контролни органи, изразено с издаване на писмени становища.

II. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за проектиране на Парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за: „Външен водопровод-реконструкция от ОШб до резервоар“, с което е обоснована необходимостта от изработването на плана и съдържа необходимите изисквания, относно териториалния му обхват, срокове и етапи на изпълнение.

III. На основание чл. 124"а", ал.1 от ЗУТ (нов-ДВ, бр.82 от 2012г., влязъл в сила от 26.11.2012г.) разрешава изработването на ПУП-Пп (парцеларен план) за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия по реда на чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за трасе на: „Въздушно електропроводно отклонение 20 кV за МВЕЦ „Кресна“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 14492.24.11 по КККР на гр. Кресна, община Кресна, област Благоевград.

Въздушно електропроводно отклонение е изградено съгласно РС №14 от 04.06.2002г. за обект: „Микро-ВЕЦ„Кресна“, подобект: „Ел.проводно отклонение 20кV за „Микро-ВЕЦ „Кресна“ от ел. провод„Мрамор“, издадено от главен архитект на община Кресна и въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №СТ-12-432/2004г. Дължината на съществуващата кабелна линия 20 кV е 440.40м. Възложител на строежите е: „КЕЙ ДЖИ ИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ ЕООД, съгласно Договор за покупко-продажба на търговско предприятие от 09.03.2016г.

От приложения регистър към ПУП-Пп (парцеларен план) на засегнатите от сервитута на външен водопровод се засягат следните имоти, землище гр. Кресна, ЕКАТЕ 14492:

1. 14492.24.4, вид територия-селскостопанска; НТП-нива; вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“, собственик-н-ци на Иван Атанасов Кехайов, дължина на преминаване-11,20м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,564дка.

2. 14492.24.5, вид територия-селскостопанска; НТП-нива; вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“, собственик-н-ци на Иван Вангелов Зонев, дължина на преминаване-85,40м; площ с ограничение в ползването ѝ -1,743дка.

3. 14492.24.11, вид територия-населени места; НТП-за друг вид производствен, складов терен; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“, собственик-ОБС Кресна, дължина на преминаване-47,50м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,618дка.

4. 14492.24.262, вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път; вид собственост-общинска, публична; община Кресна, з-ще гр.Кресна; собственик-община Кресна, дължина на преминаване-99,40м; площ с ограничение в ползването ѝ -2,010дка.

5. 14492.24.389, вид територия-води и водни обекти; НТП-за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна; собственик-МЗХ-ХМС; дължина на преминаване-11,50м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,209дка.

6. 14492.24.394, вид територия-води и водни обекти; НТП-за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще

гр.Кресна; собственик–МЗХ-ХМС; дължина на преминаване-13,10м; площ с ограничение в ползването ъ -0,216дка.

7. 14492.25.62, вид територия-селскостопанска; НТП-нива; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.,„Подински скат; собственик–община Кресна, дължина на преминаване-17,90м; площ с ограничение в ползването ъ -0,355дка.

8. 14492.25.64, вид територия-селскостопанска; НТП-нива; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.,„Подински скат; собственик–община Кресна, дължина на преминаване-22,30м; площ с ограничение в ползването ъ -0,501дка.

9. 14492.25.65, вид територия-селскостопанска; НТП-нива; вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.,„Подински скат; собственик–Иван Георгиев Алексиев, дължина на преминаване-0,00м; площ с ограничение в ползването ъ -0,247дка.

10. 14492.25.70, вид територия-селскостопанска; НТП-нива; вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.,„Подински скат; собственик–Йордана Методиева Пейчева и Роза Методиева Димитрова-Панчева, дължина на преминаване-52,10м; площ с ограничение в ползването ъ -0,969дка.

11. 14492.25.71, вид територия-селскостопанска; НТП-нива; вид собственост-частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.,„Подински скат; собственик–Йордана Методиева Пейчева и Роза Методиева Димитрова-Панчева, дължина на преминаване-37,10м; площ с ограничение в ползването ъ -0,748дка.

12. 14492.24.326, вид територия-селскостопанска; НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път; вид собственост-общинска, публична; община Кресна, з-ще гр.Кресна; собственик–община Кресна, дължина на преминаване-0,00м; площ с ограничение в ползването ъ -0,005дка.

13. 14492.24.393, вид територия-води и водни обекти; НТП-за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение; вид собственост-държавна, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна; собственик–МЗХ-ХМС; дължина на преминаване-1,30м; площ с ограничение в ползването ъ -0,0286дка.

14. 14492.25.741, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.,„Подината; собственик–община Кресна, дължина на преминаване-41,60м; площ с ограничение в ползването ъ -0,595дка.

ОБС-Кресна възлага на Кмета на Община Кресна да сключи писмен договор за учреденото право на прокарване през засегнатите общински имоти по цени определени с Решение №710 по Протокол на ОБС Кресна №31 от 26.03.2010г.

При изработването на плана да се спазват изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Възлагането и изработването на проекта за ПУП-Пп е за сметка на възложителя.

Да се изпълнят условията на чл.127, ал.2 от ЗУТ за съгласуване със специализираните контролни органи, изразено с издаване на писмени становища.

IV. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ за проектиране на Парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за: „Въздушно електропроводно отклонение 20 кV за МВЕЦ „Кресна“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 14492.24.11 по КККР на гр. Кресна, община Кресна, област Благоевград с което е обоснована необходимостта от изработването на плана и съдържа необходимите изисквания, относно териториалния му обхват, срокове и етапи на изпълнение.

V. На основание чл.25, ал.3, ал.4 и ал.5 от и чл. 29 от ЗОЗЗ:

1. Общински съвет – Кресна дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот -14492.25.741, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината; собственик–община Кресна, дължина на преминаване-41,60м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,595дка.

- Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 5/пет/ години.
- Декларира, че не е налице недостиг на общински пасища и мерки за нуждите на животновъдите и е наличен резерв от постоянно затревени площи в община Кресна.

2. Общински съвет – Кресна дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имоти - 11569.121.20, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище, вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще с.Влахи, м. „Крушата“, собственик – ОБС Кресна, дължина на преминаване-4,10м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,036дка.

- 14492.24.119, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м. „Подината“; собственик–ОБС Кресна, дължина на преминаване-7,60м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,052дка

- 14492.24.121, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м. „Подината“; собственик–община Кресна, дължина на преминаване-0,00м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,114дка.

- 14492.24.125, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“; собственик–община Кресна, дължина на преминаване-74,00м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,751дка.

- 14492.24.141, вид територия-селскостопанска; НТП-пасище; вид собственост-общинска, частна; община Кресна, з-ще гр.Кресна, м.„Подината“; собственик–община Кресна, дължина на преминаване-17,80м; площ с ограничение в ползването ѝ -0,107дка.

- Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 5/пет/ години.
- Декларира, че не е налице недостиг на общински пасища и мерки за нуждите на животновъдите и е наличен резерв от постоянно затревени площи в община Кресна.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.60, ал.1 от АПК и Предложение от Кмета на община Кресна с вх.№176/15.11.2022 г., от след проведено поименно гласуване с 13 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №442

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.60, ал.1 от АПК Общински съвет – Кресна реши:

- 1.Общински съвет град Кресна дава съгласие Община Кресна да кандидатства с проект по процедура BG05SFPR002 -2.001 „ГРИЖА В ДОМА „ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027.
2. Упълномощава Кмета на Община Кресна да предприеме всички необходими действия за кандидатстване по процедура BG05SFPR002 -2.001 „ГРИЖА В ДОМА „ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027.
3. Одобрява предварителното изпълнение на настоящото решение.

На основание чл.21, ал.1, т.1 и чл.21,ал.2, чл.48,ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.14,ал.1 от Правилника за работа на общински съвет и неговите комисии и устно предложение от Благой Петров, след проведеното поименно гласуване с 13 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

РЕШЕНИЕ №443

На основание чл.21, ал.1, т.1 и т. 8 и чл.21, ал.2, чл.48,ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.14,ал.1 от Правилника за работа на общински съвет и неговите комисии Общински съвет – Кресна реши:

създава временна комисия, която да проучи възможността за узаконяване на старото трасе на водопровода от ОШ 6 до резервоара, в състав:

Председател: Кмет на община Кресна

Членове: инж. Мая Божинова – Председател на ОбС-Кресна;

Инж. Благой Петров – общински съветник;

Тодор Гюрев – общински съветник;

Управител на „В и К – Кресна“;

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/инж. Мая Божинова/