

Одобрил: Николай Кирилов Георгиев - Кмет на Община Кресна
Община Кресна, Област Благоевград
Адрес 2840 гр.Кресна, ул."Македония"№96,
Телефон: 074 332 282 Факс: 07433 8730,
e-mail: obshtina_kresna@abv.bg;

(подпис и печат)

ОБОБЩЕНА СПРАВКА

по чл. 29, ал.1 на Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на плановете и програми (ДВ 57/2004, посл. изм. и доп.) за съответствието на Окончателния проект за Общ устройствен план на Община Кресна с резултатите от консултациите и с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО.

1 Анализ на съответствието на ОУП на Община Кресна с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от консултациите и с условията, мерките и ограниченията, поставени в становището по ЕО.

В окончателния проект на Общ устройствен план (ОУП) на Община Кресна са направени необходимите корекции и допълнения, отразяващи направените препоръки и мерки и поставените условия и ограничения в:

- Документацията по ЕО на ОУП на Община Кресна;
- Становище № БД-01-01/2023 по ЕО на компетентния орган по околна среда - РИОСВ Благоевград;
- Консултациите с заинтересованите институции и страни.

В документацията на окончателния ОУПО Кресна са отразени всички препоръки от Становището на РИОСВ. В графичните и текстови материали на окончателния проект на ОУПО Кресна са отразени и допълнително постъпилите до момента бележки и препоръки и на другите ведомства.

За направените допълнения и изменения в окончателния проект на ОУП на Община Кресна е изготвен подробен Доклад за отразените предложения, включително за включените условия от Становището по ЕО на РИОСВ Благоевград.

Предвижда се при евентуални промени в плана и/или промяна в обстоятелствата по издадените съгласувателни становища своевременно да се уведомят всички заинтересовани ведомства. Начина за изменение на плана по ЗУТ е описан изрично в Правилата и нормативите за приложението му.

Справка за направените основни предложения, мерки и условия към предварителния проект на ОУП на Община Кресна от отделните институции, организации и физически лица, внесли предложението, както и решения на Община Кресна за приемане/отхвърляне на предложенията и отразяването им в окончателния проект на ОУП е дадена в Таблица № 1.

Обобщена справка за направените предложения и отразяването им в окончателния проект на ОУП на Община Кресна

I Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на община Кресна

Таблица № 1

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
1	Становище по екологична оценка № БД-01-01/2023 г издадено от РИОСВ Благоевград на основание чл. 84, ал. 1 и 2 и чл. 88 ал. 1 от ЗООС, чл.26, ал.1, т.1 от НУРИЕО, във връзка с чл.31, ал.4 от ЗБР и чл.36, ал.10 и 11 от НУРИОС.	I. Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на Община Кресна: A. Общи 1. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от ОУПО, да се одобряват само след произнасяне с акт на компетентния орган по околна среда по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и при съобразяване с условията, изискванията и мерките в съответния акт.	Приема се	Приети мерки. Допълнена т.5.5. Правила и нормативи за прилагане на ОУПО Кресна в обяснителната записка. Добавен чл. 14 към Правила и нормативи за прилагане на ОУПО Кресна на стр. 149: „Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от ОУПО, да се одобряват само след произнасяне с акт на компетентния орган по околна среда по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и при съобразяване с условията, изискванията и мерките в съответния акт.“

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		Б. В окончателния вариант на проекта на ОУП на Община Кресна да бъдат съобразени следните условия и мерки: Б.1 За защитени зони: 1. В част „Правила и норми за прилагане на ОУПО“ да бъде въведен режим за устройствените зони с отреждане Оз, който да въвежда ограничение за разполагане на преместваеми търговски обекти по чл. 56 Закона за устройство на територията, открити обекти за спортни и културни развлечения и забави (концертни естради, летни амфитеатри, атракциони, изложбени площи и спортни съоръжения), детски площадки, мемориални обекти, монументално-декоративни, информационни и рекламни елементи, в площи с дървесна растителност.	Приема се	Приети препоръки. Допълнен текст в текстовата записка и графичните материали със следния текст: „Територии за локално озеленяване, паркове и градини в границите на населените места и селищните образувания. Показателите не се прилагат за съоръжения на техническата инфраструктура. Устройват се по чл. 32 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Ограничава се разполагане на преместваеми търговски обекти по чл. 56 от ЗУТ.“
		Б. В окончателния вариант на проекта на ОУП на Община Кресна да бъдат съобразени следните условия и мерки:		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		Б.1 За защитени зони: 1. В част „Правила и норми за прилагане на ОУПО“ да бъде введен режим за устройствените зони с отреждане Оз, който да въвежда ограничение за разполагане на преместваеми търговски обекти по чл. 56 Закона за устройство на територията, открити обекти за спортни и културни развлечения и забави (концертни естради, летни амфитеатри, атракциони, изложбени площи и спортни съоръжения), детски площадки, мемориални обекти, монументално-декоративни, информационни и рекламни елементи, в площи с дървесна растителност. Б.2 Води: 1. Да се ревизира обяснителната записка към ОУПО, в т. ч. съществуващото състояние и прогнозите за развитие, като се отрази актуалната информация от ДЕО, точка 2.1.3. Води.	Приема се	Приети препоръки. Допълнен текст в текстовата записка и графичните материали със следния текст: „Територии за локално озеленяване, паркове и градини в границите на населените места и селищните образувания. Показателите не се прилагат за съоръжения на техническата инфраструктура. Устройват се по чл. 32 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Ограничава се разполагане на преместваеми търговски обекти по чл. 56 от ЗУТ.“ Приети препоръки. Ревизирана т. 2.1.3 в записката към ОУП.

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		2. На опорния план на Общината да бъдат отразени учредените по Наредба № 3/16.10.2000 г и по преди действала нормативна уредба санитарно-охранителни зони на водоземните съоръжения за питейно-битово водоснабдяване. Б.3 Земи и почви: 1. Да се ревизира ОУПО по отношение на урбанизираните територии и при възможност да се намалят площите, предложени за промяна на предназначението им. Б.4 Отпадъци: 1. Да се ревизира обяснителната записка към ОУПО, в т. ч. съществуващото състояние и прогнозите за развитие, като се отрази актуалната информация от точка 2.1.8 Отпадъци от ДЕО.		Приети препоръки. Коригиран Опорен план. Приети препоръки. Коригирани Правила и Нормативи със следния текст на стр. 148: „Чл. 7. До изработване на подробен устройствен план в зоните за Смесени многофункционални зони и Земеделски територии с допустима промяна на предназначението за производствени дейности (дПп), земеделските земи запазват начина на фактическото си ползване.“ Приети препоръки. Ревизирана т. 2.1.8 в записката към ОУП.

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		Б.5 Културно-историческо наследство: 1. Да се предвиди инструментариум, който без да ограничава развитието, да съответства на цялостната стратегия за опазване на културния ландшафт, съхраняването на основните му структуроопределящи характеристики като: съотношение между селищни пространства и исторически формирала се селищна мрежа; структуриращата роля на природните елементи и подчиняване на устройствената структура		Приети препоръки. Допълнена т. 5.4.22. Защита и опазване на културно-историческото наследство. Допълнени Правила и Нормативи на стр. 148 и 149.
		В. При прилагането на ОУП на Община Кресна да се изпълнят следните мерки и условия В.1 За атмосферен въздух: 1. Разработване и внедряване на проекти, свързани с повишаване на енергийната ефективност чрез саниране на сгради и доставката на топлина в рамките на отоплителните инсталации на отделните сгради. 2. Поддържане на пътните настилки и откритите	Приема се	Всички мерки са допълнени към т. 6.4. в записката към ОУП.

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		площи в населените места чисти от прах през сухите месеци. 3. Своевременно извършване на ремонтни работи и поддържане в техническа изправност на настилките на уличната мрежа в населените места е подмяна на паважните настилки. 4. Изграждане на велоалеи в обектите на отдих и туризъм. 5. Контрол на замърсители на атмосферния въздух и в най-близко разположените жилищни територии по време на строителството на инфраструктурни проекти. 6. При проектирането да се предвидят меки, осигуряващи спазване на изискванията на чл. 70 от <i>Наредба № 1/2005 г. за норми на допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (ДВ, бр. 64/2005 г.)</i>, за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества при товарене и разтоварен, складиране и преработка на твърди прахообразни материали. В.2 За повърхностни и подземни води: 1. Предвижданията на ОУПО да бъдат съобразени е		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		мерките в ПУРБ и ПУРН на ЗБР за периода 2022 - 2027 г. 2. Проектирането и строителството на нови обекти и съоръжения, произтичащи от устройствените мерки в Подробните устройствени планове, да се съобразява с регламентираните в чл. 118а на Закона за водите забрани за прякото отвеждане на замърсители в подземните води, обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води, други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води, използването на материали, съдържащи приоритетни вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води. 1. По време на експлоатация да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност водоснабдителната система, канализационната система и пречиствателните съоръжения. 2. Да се превежда в съответствие с разпоредбите на		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		Закона за водите правото за ползване на повърхностни водни обекти за заустване на пречистените отпадъчни води като се издава Разрешително за заустване на отпадъчните води от БДЗБР. Съобразяване на режима на санитарно-охранителните зони около водоизточниците при подробното устройствено планиране. 3. Поетапно ликвидиране на точкови и дифузни източници на замърсяване на водите. Реализация на канализация и пречистване на отпадъчните води в населените места, производствени обекти и животновъдни ферми. 4. Да се учредят санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и минерални находища без изградени такива, съгласно изискванията на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. 5. Да се извършва диагностика и при необходимост рехабилитация на цялата водопроводна система и цялата		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		канализационна мрежа и съоръженията към тях за да се предотвратят загубите на питейна вода и замърсяването на почви, подземни и повърхностни води В.3 Земни недра: 1. Рекултивация на нарушени терени след приключване на строителните работи и привеждането им в естетичен вид. 2. Активизиране на борбата с ерозионните процеси, почистване и укрепване на речни корита. В.4 За земи и почви: 1. Предотвратяване замърсяването на почвата с отпадъци при неправилното им временно съхранение. 2. Възстановяване на всички съседни площи, евентуално нарушени от строителството, както и временните площадки в рамките на отредения терен. 3. Всички технологично свободни пространства да се оформят като зелени площи с подходяща растителност, съгласно изготвени проекти за паркоустройство на даден определен терен. 4. Да се предприемат мерки за недопускане на течове		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		на нефтопродукти и замърсяване на почвата от аварийни ситуации. При аварийни локални разливи да се отстраняват замърсените почви и да се третираят като опасен отпадък - да се предават на лицензирана фирма за обезвреждане. 5. Хумусният пласт, отделен при строителството да се депонира отделно и да се използва по предназначение за рекултивация на нарушените терени. 6. Недопускане разрастването на урбанизираните територии за сметка на ценни земеделски земи. 7. Увеличаване дела на биологичното земеделие и животновъдство. 8. Ограничено ползване при доказана необходимост на торове и хербициди. 9. Включване на залесителните мероприятия от ЛУП на ДГС като приоритет на Общината за борба с ерозията. В.5 За вредни физични фактори: 1. При проектирането да се направи оценка по отношение на очакваните еквивалентни нива на шум, като се предвидят мерки, които да доведат до недопускане излъчване		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		на шум в околната среда над граничните стойности определени в <i>Наредба № 6/2006 г. за показателите на шум в околната среда, отчитаща степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности за показателите на шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите на шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението</i> (ДВ, бр. 58/2006 г. с изм. и доп.). 2. Да се ограничи бъдещо жилищно строителство в близост до пътни участъци източници на акустичен шум. В.6 За биоразнообразие, защитени зони и защитени територии: 1. Към отделните планове или проекти, които по-нататък ще се изготвят за отделните устройствени зони и територии на ОУПО, в проектната част „Озеленяване“, да бъде заложено същото да се извършва само с представители на характерните за страната или геоботаническият район дървесни и храстови видове, включително и по отношение на озеленяването покрай пътна инфраструктура. 2. Озеленителните мероприятия в следващите нива на		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		устройствено планиране да се извършат с подходящи местни видове, с цел запазване от инвазия на чужди и несвойствени видове в граничните местообитания. За озеленяване да не се предвиждат и ползват инвазивни и чужди храстови и дървесни видове. Списъкът на инвазивните и чужди видове е представен на страницата на МОСВ: https://www.moew.government.bg/bg/priroda/biologichno-raznoобразие/nemestni-i-invazivni-chui-di-vidove/invazivni-chui-di-vidove/ 3. При последващо проектиране да се спазва принципа на максимално запазване на съществуващата дървесна растителност в границите на съответната устройствена зона. 4. Да не се допуска въвеждането в природата, както вносът, развъждането и отглеждането на неместни животински, растителни и гъбни видове, включително подвидове и вариетета, без спазване на националното законодателство за инвазивните чужди видове във връзка с прилагането на Регламент (ЕС) №1143/2014 относно предотвратяването и управлението на въвеждането и разпространението на инвазивни чужди видове.		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		В.7 Ландшафт: 1. При изпълнение на дейностите по прилагане на ОУП максимално да се запазва съществуващия ландшафт на територията на Общината. 2. Да се разработи и приложи проект за ландшафтно-устройствен план на Общината. 3. На бъдещите площадки за производствени и складови дейности да се предвиди подходящо озеленяване или изолационни масиви съгласно Закона за устройство на територията. 4. Да се разработят и приложат проекти за рекултивация на нарушените от строителството терени и възстановяване на нарушените ландшафтни компоненти. 5. Да се приложи проект за рекултивация на терените нарушени при изграждане на временните пътища и др. В.8 Отпадъци 1. Синхронизиране на управлението на отпадъците на		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		общинско ниво със стратегическите цели на национално ниво. 2. Разработване на програми и регионални мерки за насърчаване, развитие и финансово подпомагане на дейности, свързани с интегрираното управление на отпадъците. 3. Изграждане на площадка/и за събиране и третиране на МРО (ОЧЦМ, ИУМПС, ИУЕЕО, НУБА, отпадъци от опаковки и др. 4. Изграждане на специализирана площадка за събиране и подготовка за оползотворяването на строителните отпадъци на терен (общинска собственост). Дейностите на площадката могат да обхващат и рециклиране, подготовка за повторна употреба и/или подготовка за обезвреждане на строителни отпадъци, с цел намаляване количеството на депонираните строителни отпадъци и за постигане на целите по чл. 32 от Закона за управление на отпадъците. 5. Създаване на оптимална система за организиране на сметоизвозването. В. 9 Опасни химични вещества: 1. Стриктно спазване на всички инструкции за работа с опасни вещества. Строг контрол и управление. 2. Да се спазват всички изисквания на действащото		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		законодателство при предприемане на дейности , свързани с опасни вещества. В.10 За население и човешко здраве: 1. 1. За използване на водите, добивани от водоизточниците стопанисвани от ВиК операторите на територията на община Кресна е доказването на съответствието на качествата им с изискванията на <i>Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (обн. ДВ, бр. 30/2001 г., изм. ДВ, бр. 6/2018 г.).</i> 2. При изграждането и реконструкцията на вътрешни водопроводни мрежи, напорни резервоари и ПСПВ да бъдат използвани само на безопасни за здравето реагенти и материали, сертифицирани от акредитирани органи по сертификация за контакт с питейна вода и/или одобрени от Министерство на здравеопазването. 3. За използването на минералната вода от конкретните водовземни съоръжения на НМВ „Горна Брезница“, НМВ „Ощава - Хладката баня“ и НМВ „Ощава -Горещия извор“ за лечебни, балнеологични, профилактични, питейни, хигиенни и		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		други цели, следва същите да има издадени балнеологични оценки от министъра на здравеопазването, които да изяснят нейните качества, целите, начина и ограниченията при ползването на минералната вода. В. 11 Природни рискови фактори: 1. Спазване на нормите, свързани със сеизмичността на територията при проектиране и строителство. 2. Да се предвидят системи за аварийни ситуации и бързо действие при възникване на пожар и наводнения. 3. Да се изготвят Програми за ефективно и бързо отстраняване на щетите от наводнения. 4. При извънредни ситуации (зеетресения, наводнения, замърсяване при аварийно разливане на нефтопродукти и други опасни вещества и материали) да се предприемат действия за намаляване и ликвидиране на отрицателните последици, регламентирани в действащите закони и нормативни документи и да се сигнализируют незабавно службите, пряко ангажирани в борбата с бедствия и аварии. В.12 Културно историческо наследство:		

No.	Институция/Организация/ Лице, внесло предложението (Становище № БД-01-01/2023 г.)	Предложения, препоръки, мерки и условия към ПП на ОУП, взети предвид в ОП на ОУП на Община Кресна	Решение на Община Кресна за приемане/отхвърляне на направените предложения	Отразяване в Окончателен проект на ОУП на Община Кресна и в Правилата и нормативите на ОУПО
		1. По време на строителството на отделните обекти да се спазват заложените в ОУП мерки за опазване на културното наследство. 2. Да се спазят изискванията на чл. 83 ал. 1 и 2; чл.93 ал. 1; чл. 94, чл.97 от ЗКН за опазване, идентифициране и съхранение на културните ценности, както и чл. 158, ал.1 за предаване на движимите археологически ценности в РИМ и чл. 160 ал.1 и 2 от ЗКН, съответно чл. 72 и 73 - при откриване на структури и находки, които имат признаци на културни ценности, строителните дейности се спират. 3. Да се спазват специализираните устройствени режими, както и зонирването, заложи в ОУП във връзка със социализирането и опазването на КИН.		
		II. Мерки за наблюдение и контрол по време на прилагане на ОУП на Община Кресна	Приема се	Всички мерки са допълнени към т. 6.4. в записката към ОУП.

II. Мерки за наблюдение и контрол по време на прилагане на ОУП на Община Кресна

Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда да се включи в ежегодните доклади по изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията;

1. Община Кресна да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП, който да представя в РИОСВ - Благоевград за одобряване, не по-късно от 1 юли на всяка следваща година.

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда да се включи в ежегодните доклади по изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ат. 9 от Закона за устройство на територията.

3. Наблюдението и контролът на въздействието върху околната среда при прилагането на ОУП на община Кресна да се извършат въз основа на следните мерки и индикатори:

Таблица № 2 Мерки и индикатори за наблюдението и контрол на въздействието върху околната среда при прилагането на ОУП на община Кресна

Мерки по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението
Устройствено планиране за разполагане на обекти, в които се съхраняват или употребяват опасни химични вещества (ОХВС)	Одобрени за изграждане предприятия или съоръжения, за които е нужно извършване на класификация по чл. 103 и съгласуване по чл.104 от ЗООС.	Община Кресна и съответните компетентни органи в зависимост от типа на обекта
Осигуряване на достатъчно количество и с добро качество вода за питейно- битово водоснабдяване на населението и намаляване на	Реконструирани и рехабилитирани довеждащи водопроводи и вътрешни водопроводни мрежи. Изградени пречиствателни станции за питейни води.	„ВиК - Кресна“ ЕООД, Община Кресна
Ограничаване замърсяването на повърхностните води с отпадъчни води от урбанизираните територии.	Изградени и доизградени канализационни мрежи Рехабилитирана и подменена канализационна мрежа Изградени довеждащи колектори и ПСОВ	„ВиК - Кресна“ ЕООД, Община Кресна
Приоритетно използване на сухи дърва за огрев (10% влажност) в предлаганите от Общината социални програми на гражданите	Намаляване на неблагоприятното въздействие върху КАВ	Община Кресна

Стимулиране ползването на алтернативни екосъобразни енергийни източници - „зелена енергия“	Подобряване на КАВ	Община Кресна
Изграждане на залесени крайпътни изолационни площи по съществуващи и нови трасета в близост до населените места	Намаляване на неблагоприятното въздействие от шума	Община Кресна
Спазване на граничните стойности на шума за отделните обекти в рамките на Общината	Намаляване на неблагоприятното въздействие от шума	Община Кресна, РИОСВ-Благоевград
Контрол за нерегламентирано замърсяване и депониране на отпадъци	Брой извършени проверки за нерегламентирани замърсявания; замърсена площ (дка) и налично количество на отпадъците	Община Кресна
Сметосъбиране и сметоизвозване на територията на община Кресна	% от население на общината обхванато в организираното сметосъбиране и сметоизвозване	Община Кресна
Разделно събиране на МРО и биоотпадъци на територията на община Кресна	% от население на общината обхванато в разделното събиране на МРО и биоотпадъци.	Община Кресна

Ограничаване на вероятността от отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитените зони	Брой одобрени от възложителя планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения (ППП/ИП), произтичащи от ОУПО, с влязъл в сила окончателен административен акт, постановен от съответния компетентен орган по околна среда, по реда на ЗООС и/или ЗБР, с който се одобрява/съгласува PPP/ИП, и при съобразяване с условията и мерките в съответния акт	Община Кресна
	Брой одобрени от възложителя PPP/ИП, произтичащи от ОУПО, без влязъл в сила окончателен административен акт, постановен от съответния компетентен орган по околна среда, по реда на ЗООС и/или ЗБР	Община Кресна
	Брой извършени проверки за проследяване валидността на постановените решения по реда на глава Шеста от ЗООС и ЗБР преди издаване на разрешения за строеж и започване на строителните работи	Община Кресна
Упражняване на контрол при последващо подробно планиране за наличие на мерки целящи предотвратяване или ограничаване на	Брой ПУП/год.	Община Кресна
Опазване на културно- историческото наследство	Брой засегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на Общината	Община Кресна, Исторически музей

4. При констатирани неблагоприятни въздействия върху околната среда, да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното и най-пълното им отстраняване.

Забележка : Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, становището губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен ОУП на община Кресна.

На основание чл. 82, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда при одобряване на ОУП, кметът на общината да се съобрази със становището по екологична оценка.

2 Анализ на съответствието на Окончателния проект на ОУП на Община Кресна с обоснованата в становището по ЕО алтернатива по чл.26, ал.2, т.6 от *Наредбата за ЕО* за постигане целите на ОУП на Община Кресна.

В процеса на изготвяне на ОУП на Община Кресна са извършени многобройни работни обсъждания на алтернативни решения за всяко от устройствените решения с представители и специалисти на заинтересованите лица в т.ч. общинска администрация, общински съвет, градоустройствени и технически специалисти, РИОСВ, РЗИ, БДИБР, НКИИ, обществени групи и др. Разработените на етап Предварителен проект на ОУПО Кресна, устройствени вариантни решения отразяват и баланса на вижданията на консултираните към съответния момент заинтересовани страни в степента, в която съчетаването на тези виждания е възможно и не противоречи на опазване на околната среда, човешкото здраве и на всички изисквания на действащото у нас законодателство.

Мотивите за избор на алтернативите, залегнали в окончателния вариант на предварителния проект на ОУП отразяват следните основни критерии:

- Функционалност и постигане на поставената устройствена цел; и
- Степен на очакваното въздействие върху околната среда и качеството на живот.

Проектните решения са съгласувани със съответните ведомства и с обществеността чрез провеждането на обществени обсъждания, в резултат на които някои от решенията са преработени и допълнени за да отразят получените мнения и предложения.

В Становище № БД-01-01/2023 г на РИОСВ Благоевград за ЕО на ОУП на община Кресна не е обосновано прилагането на друга алтернатива за реализация на Плана по смисъла на чл.26, ал.2, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*. В Становището са посочени условията и мерките, които следва да бъдат отразени в окончателния проект на ОУП на община Кресна. Тези условия и мерки са взети предвид в окончателния проект на ОУП на Община Кресна.

3 Степен, в която мерките по чл.26, ал.2, т.7 и 8 от *Наредбата за ЕО* са предвидени в плана

Въз основа на Становище № БД-01-01/2023 г на РИОСВ Благоевград за ЕО на ОУП на община Кресна и с оглед предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на очакваните неблагоприятни въздействия от осъществяването на ОУПО, в окончателния проект са отразени всички препоръчани от РИОСВ мерки и условия, формулирани съгласно чл.26, ал.2, т.2 и т.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*.

Дата

Кмет на Община Кресна
Подпис и печат