



## ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул. Македония № 96, тел.074990270, <http://kresna.cbbbg.com>

**ЗАПОВЕД** № *1543*  
гр.Кресна, *21.11.* 2016г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129/2/ от ЗУТ и във връзка с заявление с вх.№ 94-00-341/11.02.2016г, внесено от Кирил Иванов Стойчев с ЕГН 8808010040 с адрес: гр. Благоевград, ж.к."Еленово,, Бл.№82, Вх.Б, ет.6, ап.12 и приет ПУП-ПРЗ с Решение №3 по Протокол №3/28.10.2016г. на ОБЕСУТ-гр.Кресна

### ОДОБРЯВАМ:

**1.ПУП – ПРЗ** / план за регулация и застрояване/ по чл.110, ал.1, т.1, за промяна предназначението на УПИ VII-214, кв.22, по ПР на с.Горна Брезница, одобрен със Заповед №421/10.09.1992г. на Кмета на Община Кресна, собственост на Кирил Иванов Стойчев по нотариален акт №53, том I, рег.№830, дело №53/2010г. в конкретно предназначение - „**За къща за гости**” и основно предназначение „Жм” с УЗ „Жм” – за временно обитаване по чл.95/2/ от Наредба №7 ПНУОВТЗ със следните устройствени показатели:

зона	Жм
характер на застрояване	- Н до 10.00м
плътност на застрояване	- Пз до 60%
интензивност на застрояване	-Кинт до 1.20
плътност на озеленяване	- мин. 40%
Р=5 бр. ПМС	
начин на застрояване	„е”- свободно

Строежа „Къща за гости” да не се въведе в експлоатация, ако не се изпълнят изискванията на чл.178, ал.3, т.3 от ЗУТ /2012 г.,сочещ, че предвидени за премахване са всички съществуващи сгради и постройки, които не са включени в режима на застрояване по реда на чл.53а от ЗУТ , представляващи строежи, както следва :

- ”2МЖ” , /двуетажна масивна жилищна сграда/, находяща се в североизточната част УПИ VII-214 и

- „МЖ”/масивно жилище на един етаж/, находяща се в северозападната част на УПИ VII-214

Препис от Заповедта да се връчи на заинтересованите лица по чл.131, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ пред Административен съд - гр.Благоевград в 14 дневен срок от датата на връчването.

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**  
Кмет на Община Кресна

