



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/8887, www.kresna-bg.com

НАРЕДБА

ЗА РЕКЛАМНАТА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КРЕСНА

РАЗДЕЛ I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 (1) Разпространяването на информация със средствата на външната реклама, надписите и информационно-указаните табели на територията на общината, става при спазване изискванията на настоящата Наредба и действащото законодателство.

Чл.2 (1) По смисъла на тази Наредба:

1. „Външна реклама” е всеки текст, обемна форма или изображение, предназначени да информират обществеността или да привличат нейното внимание с търговска цел.
2. „Надпис” е всеки текст, обемна форма или изображение, закрепени върху сграда, свързани с функцията на даден обект в нея;
3. (Доп. -в сила от 15.12.2016г.) Информационно-указателна табела” е всеки текст, обемна форма или изображение, указващи близостта на една сграда или терен където се извършва определена дейност;
4. „Рекламни материали” /”знамена,транспаранти”/, „надписи” и информационно-указателни табели с временен характер са обозначаващите акционни, обществени, строително ремонтни работи или предоставяне под наем и други дейности.

(2) За краткост изброените в ал.1 понятия ще бъдат наричани рекламно-информационни елементи /РИЕ/.

Чл.3 (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) Таксите за поставяне на реклама върху или чрез използване на общински имоти и движими вещи се определя от Общински съвет Кресна.

РАЗДЕЛ II ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

Чл.4 (1) Рекламно – информационните елементи /РИЕ/,независимо от техния вид, трябва:

1. Да бъдат изработени от трайни материали ,устойчиви на вятър и др.атмосферни условия , съгласно изискванията на съответните стандарти;
2. Да бъдат пожарообезопасени;
3. Да бъдат поддържани в добро състояние по отношение тяхната чистота и функция от физическото или юридическото лице,техен собственик;
4. Да съдържат отбелязани името и адреса на собственика,респективно юридическо или физическо лице,страна по договора със общината.

Чл.5 При разполагане на РИЕ е необходимо:

1. Да не се нарушават условията на обитаване;
2. Да не се закрива друго рекламно пано, търговски или друг обществен обект, както и да не се затруднява подхода към него.

Чл.6 При разполагане на РИЕ върху покриви, калкани и други части на сградите, кметът на общината или упълномощено от него лице може да задължава рекламоразпространителя да поправя или боядисва указана част от сградата, в случай, че се налага поставяне на конструкцията.



Чл.7 Всички текстове в областта на външната реклама, надписите и информационно-указателните табели е необходимо да бъдат изписани на български език, с изключение на търговска марка или фирмен знак /лого/ на предприятия с доказана международна популярност.

Чл.8 (1) Не се разрешава :

1. Монтирането на РИЕ върху сгради, имот или съоръжение без писмено съгласие на техния собственик, както и върху сгради или съоръжения, определени с други закони;
2. Използването на светлинни символи и шрифтови надписи, прилагани или наподобяващи елементите от системата за регулиране на движението;
3. (Доп.-в сила от 15.12.2016г.) Пропагандирането под каквато и да е форма на омраза и насилие, расова или етническа нетърпимост

(2) Не се допуска рекламирането на:

1. Забранени за употреба вещества и препарати с наркотично и/или стимулиращо действие;
2. Лекарствени средства, за които има забрана или ограничения, предвидени в специални нормативни актове;
3. Тютюневи изделия;
4. Полезни качества на алкохолни напитки;
5. Порнографски материали;
6. Оръжия;
7. Други материали в отклонение от моралните норми в страната;
8. Определена религия или религиозна общност;

(3) Не се допуска разполагането на РИЕ, които:

1. Съдържат невярна или подвеждаща информация;
2. Рекламират стоки и услуги посредством твърдения за недостатъци на други стоки или услуги;
3. Накърняват правата и доброто име на граждани и /или / физически / юридически лица.

РАЗДЕЛ III ВЪНШНА РЕКЛАМА

Чл. 9 Външна реклама може да бъде:

1. Светлинна и друга реклама по покривите;
2. Крайпътна реклама, закрепена неподвижно ,касети осветени отвътре , рекламни пана за лепене на плакати /осветени или неосветени /;
3. Реклама по калкани и фасади на сгради над партерните етажи;
4. Реклама към градския партер: магазини, заведения и др.обекти с обществено – обслужващи функции, разположени перпендикулярно или успоредно на фасадата или по тротоара;
5. Виртуална реклама .

Чл.10 Върху всяка реклама трябва да бъдат изписани фирмата и адресът на юридическото лице, извършващо рекламна дейност.

Чл.11 Несветещата реклама се поставя на не по-малко от 50 см от нивото на терена. Нейните параметри следва да бъдат съобразени с конкретната градоустройствена обстановка.

Чл.12 Светещата реклама е тази, която използва собствен източник на светлина . Ако съоръжението, носещо светеща реклама е поставено върху покрив,неговите параметри следва да бъдат съобразени с архитектурния образ /силует, пластично оформление и др./ на сградата.



Чл.13 Не се разрешава разполагането на съоръжения за външна реклама на територията на община Кресна върху:

1. Сгради, обявени за паметници на културата, както и във визуалния обсег на възприятието им, освен за случаите, разрешени от НИПК;
2. Скулптурни паметници и др. елементи на декоративната пластика, както и във визуалния обсег на възприятието им;
3. Природни забележителности и резервати;
4. Градски паркове, с изключение на периферните им части, прилежащи към магистралите;
5. Всякакъв вид дървета и едроразмерна растителност;
6. Фасади на жилищни сгради, с изключение на калканни стени и покриви;
7. Ажурни и декоративни огради;
8. Стени на гробищни паркове, както и в самите тях;
9. Стълбове на далекопроводната електрическа мрежа;
10. Елементи от системата за регулиране на движението по пътищата;
11. Сгради на държавни и общински институции.

РАЗДЕЛ IV РЕКЛАМА КЪМ ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ГРАДСКОТО ОБЗАВЕЖДАНЕ

Чл.14 Разполагането на реклами към спирките за градски транспорт се разрешава само на определени места. Тези реклами могат да бъдат с единична площ до 2 кв.м.

Чл.15 Разполагането на реклами към павилионите се разрешава само на определените за това места. Тези реклами могат да бъдат с единична площ до 2 кв.м.

Чл. 16(1) Безплатни съобщения за културни, спортни, хуманитарни прояви и др. се поставят само на определените за това места – афиши колонки, информационни табла и др.

(2) Афишните колонки могат да носят само безплатни съобщения за културни прояви и спектакли. Върху тях не могат да се поставят други материали преди завършването на проявата, за която първите информират.

РАЗДЕЛ V НАДПИСИ

Чл. 17(1) Надписите могат да бъдат поставени въз основа на одобрени проекти :

1. Върху козирки, навеси и корнизи ако тяхната височина не надвишава 1м. и не закрива отвори по фасадите;
2. Пред балкони или прозоречни отвори, ако не са по –високи от парапета на балкона или под прозоречния парапет;
3. Вертикално фасадата на сградата ;

(2) (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) Надписите са елемент от проекта за графично и цветово оформление на обекта, за който са предназначени. Одобряването на този проект се извършва от главен архитект на община Кресна.

Чл.18 Надписите, поставени върху стена или успоредно на нея, не трябва да надвишават нейните граници, нито да бъдат разположени на повече от 25 см от нея.

Чл.19 Надписите се премахват от собственика /ползвателя/ и мястото се привежда в първоначалния му вид в срок до един месец, след прекратяване на дейността в обекта, за който е предназначен.



РАЗДЕЛ VI ИНФОРМАЦИОННО –УКАЗАТЕЛНИ ТАБЕЛИ

Чл. 20 (1) Информационно-указателните табели се подчиняват на разпоредбите на Раздел III от тази наредба. Те изключват указателните знаци, описани в Закона за движение по пътищата и Правилника за неговото прилагане.

(2) Информационно – указателните табели се разполагат на не повече от 100 м. от обекта, чиято дейност /функция, местоположение/ указват.

(3) Всяко юридическо или физическо лице има право да разположи до 3 броя информационно-указателни табели, свързани с един негов обект.

(4) Размерите на информационно – указателните табели не трябва да надвишава 15 кв.м. като вертикалния ръб трябва да бъде поставен на разстояние от края на уличното платно не по –малко от 2,50 м. от нивото на терена .

РАЗДЕЛ VII РЕКЛАМНИ МАТЕРИАЛИ С ВРЕМЕНЕН ХАРАКТЕР

Чл. 21(1) Рекламни материали /знамена, транспаранти и др./ с временен характер, могат да се разполагат на определените за това места и могат да носят само информация, свързана с икономически, социални, културни, политически и спортни прояви. Те могат да бъдат инсталирани за срок не по-дълъг от един месец .

(2) Върху сгради могат да бъдат разполагани временни надписи за събития, които се извършват в сградата .

Чл. 22 Безплатна временна информация може да бъде разрешена от кмета на община Кресна по изключение, във връзка със събития от общоградски, национален или международен характер.

Чл.23 Рекламни материали /знамена, транспаранти/ надписи и информационно-указателни табели с временен характер се демонтират до 3 дни след изтичане срока за разрешаването им.

РАЗДЕЛ VIII РЕД ЗА РАЗПОЛАГАНЕ

Чл. 24(1) (Изм.-в. сила от 15.12.2016г.) Рекламно-информационни елементи могат да се разполагат на територията на община Кресна въз основа на разрешение за поставяне, издадено по ред, установен от тази наредба и след заплащане на предвидената административна такса по тарифа, утвърдена от Общински съвет-гр. Кресна.

(2) Не се изисква разрешение за разлепване на безплатни обяви по чл.16.

Чл. 25 Исканията за разполагане на РИЕ се отправят в писмена форма до кмета на община Кресна.

Чл.26 (1) Исканията за разполагане на РИЕ трябва да са придружени от:

1. Документ за собственост или писмено съгласие на собственика на сградата, съоръжението или терена, където ще се разполагат РИЕ;

2. Проектно–проучвателни работи, чийто обем и съдържание се определят със заповед на кмета на общината.

(2) Съгласието по ал. 1, т.1 за имоти, които не съставляват общинска собственост, се дава.

1. От ведомство или организацията, стопанисваща имота, при имоти държавна собственост;



2. От ръководителя на съответното предприятие, организация и др. при имоти, притежавани от юридически лица;

3. (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) Върху сгради – етажна собственост, разрешението за поставяне на рекламни-информационни елементи се издава въз основа на изрично писмено съгласие на етажните собственици или писмен договор за наем с етажните собственици на заетата от съоръжението площ. Съгласието и договърът за наем се оформят по реда на Закона за управление на етажната собственост (ЗУЕС).

Чл.27. Компетентните общински органи се произнасят по искането за разполагане на РИЕ в 30-дневен срок от постъпването му, като:

1. Издават виза за проучване и проектиране на видовете външна реклама, за които се изисква разрешение за строеж /кинетична, покривна, крайпътна /, с която се определят конкретни изисквания, относно местоположението, параметрите, вида на рекламното съоръжение, използвани материали;

2. Предоставят допълнителна информация относно одобрени от главния архитект на общината схеми за разполагане и проекти за унифициране РИЕ, задължителни за прилагане на територията на община Кресна;

3. Издават разрешение за разполагане при определени условия в зависимост от конкретния случай за описаните в раздел VII РИЕ

4. Постановяват мотивиран отказ.

Чл.28 (1) Проектът за РИЕ по чл.27, т.1 трябва да бъде окомплектован, както следва:

1. Ситуационно решение;

2. Архитектурно-дизайнерски проект в подходящ мащаб;

3. Снимки, колажи и др.материали, доказващи адаптацията на РИЕ в градската среда;

4. Конструктивен проект;

5. Инсталационен проект за ел.част в случаите на светлинна реклама;

6. Обяснителна записка;

7. Декларация за осигуряване на техническото ръководство.

Чл.29. Проектите за останалите видове РИЕ се окомплектоват съобразно указанията на техническа служба.

Чл.30 (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) По преценка на главния архитект проектите се внасят за разглеждане в Общински експертен съвет по устройство на територията. В случаите с общинска собственост становището се внася от кмета на общината.

Чл.31 (1) Срокът за одобряване на проектите или постановяване на мотивиран отказ е 30 дни след внасянето им в отдел „ТСУ”.

(2) В срок по ал.1 общинските органи могат да поискат от заявителя да допълни или коригира представените документи, както и да съгласува представения проект с органи на КАТ, ППО, „В и К”, „Електроснабдяване”, „Пътна сигнализация” и др. В този случай, общинските органи се произнасят в 10 дневен срок след изпълнението на горните изисквания.

Чл.32 (1) Разрешение за поставяне се издава по писмено заявление на собственика или упълномощено от него лице, след приключване на всички необходими процедури по одобряване и съгласуване на проектите.

(2) Разрешението за поставяне има действие до 3 години след датата на издаване.

Чл. 33 (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) Разрешения за поставяне на РИЕ по смисъла на чл.57, ал.1 от ЗУТ се издават въз основа на схема и проекти, одобрени от главния архитект на община Кресна.

Чл. 34 (1) Компетентните общински органи могат да откажат разполагането на РИЕ в случаите, когато:

1. РИЕ не отговарят на изискванията на закона, другите нормативни актове, както и на настоящата наредба;



2. Заявителят е нарушавал системно или грубо изискванията на тази наредба или сключените с общината договори при или по повод разполагането на други РИЕ;
3. Вече има издадено друго разрешение за разполагане на РИЕ върху или в непосредствена близост на мястото, посочено от заявителя;
4. Когато искането за разполагане на РИЕ върху общински имот не е в интерес на общината.

(2) Отказът за разполагане на РИЕ се постановява в писмен вид, като се посочват мотивите за отказа.

Чл.35 (1) Ползването на общински имоти, сгради и съоръжения за разполагане на РИЕ се извършва въз основа на договор, който се сключва от :

1. Кмета на общината или упълномощено от него лице.

(2) Ползването на имоти, съоръжения и превозни средства, включени в уставния фонд, съответно в капитала на фирми и търговски дружества с повече от 50% общинско участие, за разполагане на РИЕ, се извършва въз основа на наемен договор, който се сключва от ръководителя на съответното предприятие при спазване изискванията на тази наредба.

(3) Договорите по предходните алинеи се сключват при цени, не по-ниски от предвидените с Тарифа, приета от общинския съвет.

(4) Ползването на афишни колонки и табла, общинска собственост за поставяне на краткотрайни РИЕ е безплатно и се извършва без сключване на договор.

Чл.36 (1) Кметът на общината по предложение на главния архитект организира и провежда конкурси за разполагане на РИЕ в централната част на Кресна, както и в обхвата на главният път Е 79, за терени, сгради и съоръжения общинска собственост.

(2) Конкурсите по ал.1 се провеждат по ред и условия, утвърдени от кмета на общината .

(3) Разрешение за поставяне се издава след сключен наемен договор със спечелилия конкурса инвеститор.

РАЗДЕЛ IX

КОНТРОЛ И АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.37 Контролът по спазване изискванията на тази наредба се осъществява от Кмета на Кресна, упълномощени от него длъжностни лица, кметовете на населените места и отдела по търговия и фирми към община Кресна.

Чл. 38 (1) (Доп.-в сила от 15.12.2016г.) Който разполага РИЕ, които не отговарят на изискванията на тази наредба или ги разполагат на не разрешените места, в случаите когато се изисква разрешение от общински органи, се наказва с глоба от 100.00 лв./51.13 евро до 300.00 лв./153.39 евро, освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по-тежко наказание.

Чл.38 " А " (1) (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) Разположени в нарушение в настоящата наредба, без отбелязан собственик РИЕ се демонтират в 5-дневен срок за сметка на общината, като се прилагат разпоредбите на чл. 57^a от ЗУТ.

(2) При констатирани разположени РИЕ в нарушение на настоящата наредба, без отбелязан собственик, на същия се дава срок от десет дни да демонтират съоръженията, като дължи и предвидената в чл. 38, ал.1 глоба. При неспазване на посочения срок се пристъпва към демонтаж по смисъла на чл.38"А", ал.1.

Чл.39 (1) Органите по чл.37 могат да задължат собствениците на РИЕ, които са неизправни, с лош външен вид,не отговарят на изискванията на тази наредба или са



поставени без разрешение да ги преведат в изправност в 10-дневен срок или да ги демонтират.

(2) (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) При неспазване на предписанията на общинските органи, същите демонтират РИЕ за сметка на собственика, като му налагат и глоба до 200.00 лв./102.26 евро.

(3) (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) Който не изпълни в срок предписанията на общинските органи по ал.1 се наказва с глоба до 200.00 лв./102.26 евро.

(4) (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) За отстраняване и недопускане на незаконно поставени рекламно-информационни елементи, със заповед на Кмета на община Кресна се възлага на длъжностните лица от Общинска администрация-гр.Кресна, във връзка с чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и във връзка с чл.37, ал.1 от Закона за административните нарушения и наказания (ЗАНН) и на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), да съставят констативни актове за нарушения по смисъла на чл.57^a, ал.1 от ЗУТ. Същите се съобщават на нарушителите по предвидения законов ред.

(5) Същите санкции се налагат и на собственици и председатели на етажна собственост, които са допуснали поставяне на реклами несъобразени с изискванията на тази наредба.

Чл.40. Лицата, подали по надлежен ред искане за разполагане на РИЕ и поставили същите след изтичане на сроковете по чл.31, ал. 1 и 2 не подлежат на наказание по чл.38, ал.1 в случаи когато общинските органи не изпълняват в срок задължението си за издаване на разрешение за поставяне или отказ.

Чл.41.(1) Актовете на констатираните нарушения се съставят от длъжностните лица от звената по чл.37 или от други длъжностни лица, определени от кмета на общината.

(2) Наказателните постановления се издават от определени от кмета на общината длъжностни лица.

Чл.42. (Изм.-в сила от 15.12.2016г.) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления става по реда на Закона за административните нарушения и наказания и ЗУТ.

ПРЕДХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. (1) Собствениците на заверените РИЕ, с изключение на елементите с краткотраен характер, са длъжни да преведат всички вече разположени РИЕ в съответствие с изискванията на тази наредба в шестмесечен срок от влизането в сила.

(2) Договорите за монтаж и експлоатация на РИЕ върху общински имоти, сключени преди влизане в сила на тази наредба, запазват своето действие ако по тях са извършени редовни плащания.

§2. Незаконно монтиране на РИЕ се демонтират, съгласно чл.38''А'', ал.1 и 2.

§3. Монтираните със съгласие на общината РИЕ, които не отговарят на стандартите по тази наредба могат да бъдат подържани до изтичане срока на договора, но не повече от 6 месеца след влизането ѝ в сила.

§4. По решение на кмета на общината демонтажа на незаконно разположените РИЕ може да бъде възложен и на външна за структурата на общината организация.

§5. В едномесечен срок ОбС гр. Кресна приема тарифа за административните такси по чл.24, ал.1 от настоящата наредба.

§6. Наредбата влиза в сила от 21.06.2000г.

§7. Наредбата е приета от Общински съвет гр. Кресна с Решение №174 по Протокол №10/21.06.2000г. на основание чл.20 и чл.21, т. 3 във връзка с чл. 22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и е коригирана и допълнена с Решение №288 по Протокол №12/17.09.2008 г.



§8. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за рекламната дейност на територията на община Кресна, е приета с Решение № 251, взето с протокол № 20 от 15.12.2016 година.

§9. Превалутирането на посочените в наредбата размери на глоби от левове в евро се извършва при прилагане правилата за превалутиране по чл. 12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България /ЗВЕРБ/.

§10. Разпоредбата по §6 влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

Наредбата за рекламната дейност на територията на община Кресна е актуализирана с **Решение № 264 по Протокол № 18 от 05.08.2025 г. на Общински съвет – община Кресна.**

Председател ОбС- Кресна:.....

/инж. Мая Божинова/

